



ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ЕР РЕСУРСЛАРИ, ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ ВА ДАВЛАТ КАДАСТРИ
ДАВЛАТ ҚЎМИТАСИ

Қишлоқ хўжалигида ер ва сув ресурсларидан мақсадли
хамда самарали фойдаланиш муаммолари, ер ва сувдан
фойдаланувчиларнинг масъулиятини ошириш
чора-тадбирлари.

Суғориладиган ерларнинг мелиоратив ҳолатини
яхшилаш давлат дастурини бажаришдаги устувор вазифалар



МУНДАРИЖА

Ўзбекистон Республикасининг ер фонди;

Ўзбекистон Республикаси суғориладиган ерларининг
мелиоратив - экологик ҳолати ва унумдорлик даражаси;

Ердан фойдаланувчи субъектларни масъулиятини
ошириш бўйича чора-тадбирлар;

Ўзбекистон Республикасида ер тузиш ишлари;

Ер тузиш ва ер кадастри ишларини амалга ошириш мақсадлари учун
электрон рақамли хариталар ҳамда географик ахборотлар тизимини
шакллантириш;

Давлат кадастрлари ягона тизими (ДКЯТ);

Худудий географик номларни йиғиш, меъёрлаш ва автоматлаштирилган
давлат ахборотлар жамламасига киритиш;

Ўзбекистон Республикасининг ер фонди

• Ер фондининг тоифалар бўйича тақсимланиши;

• Ўзбекистон Республикасидаги жами фойдаланиладиган ерлар;

• Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар;

• Экин ерлар;

• Республикадаги мелиоратив ҳолати ёмон суғориладиган ерлар;

Ер фонди тоифалари

Т/Р	Ер фондининг тоифалари	Жами майдон		шундан суғориладигани	
		Минг (га)	Жами ерга нисбатан (%)	Минг (га)	Жами ерга нисбатан (%)
1	Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар	21453,2	48,31	4217,7	9,5
2	Аҳоли пунктларининг ерлари	220,4	0,50	48,3	0,1
3	Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар	1995,8	4,49	12,0	0,03
4	Табиатни муҳофаза қилиш, соғломлаш тириш, рекреация мақсадлари га мўлжалланган ерлар	75,9	0,17	0,6	0,001
5	Тарихий-маданий аҳамиятга молик ерлар	1,1	0,002	0	0
6	Ўрмон фонди ерлари	9462,3	21,31	30,7	0,07
7	Сув фонди ерлари	821,1	1,85	4,6	0,01
8	Заҳира ерлар	10380,5	23,37	1,8	0,004
	Жами ерлар:	44410,3	100	4315,7	9,72

Ўзбекистон Республикасидаги жами фойдаланиладиган ерлар

T/T	Худудлар НОМИ	Умумий майдон		Экин ерлар		Кўп йиллик дарахтлар		Бўз ерлар		Пичанзор ва яйловлар		Қишлоқ хўжалик ерлари		Томорқа ерлари		Ўрмон зорлар		Боғдор. ва сабза вотчилик. уюшмаларининг ерлари		Бугазорлар	Бошқа ерлар
		Жами	шундан сўғори ладигани	жами	шундан сўғори ладигани	жами	шундан сўғори ладигани	Жами	шундан сўғори ладигани	Жами	шундан сўғори ладигани	жами	шундан сўғори ладигани	жами	шундан сўғори ладигани	жами	шундан сўғори ладигани	жами	шундан сўғори ладигани		
1	Қоракўлпоғистон Республикаси	16174,0	515,1	423,7	423,7	8,8	8,8	10,2	10,2	4780,8	36,6	5223,5	479,3	47,0	34,8	989,6	0,9	0,1	0,1	68,3	9845,5
2	Андижон	430,3	273,5	203,1	203,1	28,8	28,8	2,9	0,6	21,3	0,9	256,1	233,4	48,2	35,8	3,9	3,9	0,4	0,4		121,7
3	Бухоро	4193,7	275,0	200,4	200,4	20,4	20,4	6,9	6,9	2597,2		2824,9	227,7	58,3	45,4	282,0	1,8	0,3	0,1	45,4	982,8
4	Жиззах	2117,9	300,1	485,0	263,9	13,5	12,6	8,4	0,8	758,4		1265,3	277,2	31,7	18,1	164,1	4,8	0,1			656,7
5	Қашқадарё	2856,8	514,8	681,4	423,7	33,8	31,8	23,2	4,9	1457,2	0,1	2195,6	460,5	79,0	48,4	115,7	5,6	0,3	0,3		466,2
6	Навоий	10937,5	123,6	109,5	89,3	10,4	10,3	6,9	6,7	8764,2		8891,0	106,3	21,2	15,2	1246,2	1,7	0,6	0,4		778,5
7	Наманган	718,1	282,4	199,0	199,0	36,2	36,2	2,5	2,5	152,6		390,3	237,7	48,6	39,8	24,5	4,8	0,3	0,1		254,4
8	Самарқанд	1677,3	379,2	436,2	253,8	60,0	56,5	5,5		793,9		1295,6	310,3	86,1	62,5	13,1	6,0	0,7	0,4		281,8
9	Сурхондарё	2009,9	325,4	281,3	241,5	32,7	31,4	0,3		861,3		1175,6	272,9	61,8	49,6	200,2	2,9			0,1	572,2
10	Сирдарё	427,6	292,8	256,8	256,8	6,4	6,4	11,0	11,0	22,3		296,5	274,2	19,1	15,2	3,3	3,3	0,1	0,1		108,6
11	Тошкент	1525,8	396,9	341,6	305,6	37,7	31,4	0,9	0,4	433,8	1,4	814,0	338,8	62,4	51,5	81,5	2,8	3,7	3,8	1,2	563,0
12	Фарғона	700,5	365,9	249,3	249,3	45,5	45,5			23,5	4,0	318,3	298,8	71,3	52,9	14,7	13,3	0,9	0,9		295,3
13	Хоразм	608,2	266,1	205,3	205,3	13,6	13,6	3,8	3,8	110,1		332,8	222,7	50,9	42,9	57,6	0,4	0,1	0,1		166,8
14	Тошкент ш.	32,7	4,9	0,5	0,5							0,5	0,5	7,1	4,2	0,6	0,2				24,5
	Жами:	44410,3	4315,7	4073,1	3315,9	347,8	333,7	82,5	47,7	20776,6	43,0	25280,0	3740,3	692,7	516,3	3197	52,4	7,6	6,7	115,0	15118,0

Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар

Т/Р	Худудлар НОМИ	Умумий майдон		Экин ерлар			Кўп йил лик дарах тзорлар		Бўз ерлар		Пичанзор ва яйловлар		Қишлоқ хўжалик ер турлари		Томорқа ерлар		Мелиоратив қурилиш ҳолати даги ерлар	Ўрмон зорлар		Бутazorлар	Қишлоқ хўжалигига фойда ланилмайдиган ерлар
		жами	Шундан, суғорила дигани	жами	шу жумладан	Суғорила- дигани	лалми	Жами	шундан суғорила дигани	Жами	шундан суғорила дигани	Жами	шундан суғорила дигани	жами	шундан суғорилади гани	жами		шундан суғорила дигани			
1	Қорақалпоғистон Республикаси	3272	506,5	422,3	422,3	-	8,6	8,6	9,4	9,4	1666,5	36,3	2106,8	476,6	35,5	29,3	26,0	97,9	0,6	25	980,7
2	Андижон	374	266,0	202,7	202,7	-	28,5	28,5	2,8	0,6	20,5	0,9	254,5	232,7	41,4	31,3	1,1	2,0	2,0		75
3	Бухоро	3478,4	272,2	200,1	200,1	-	19,9	19,9	6,5	6,5	2330,6		2557,1	226,5	57,0	44,7	4,0	92,7	1,0	5	762,5
4	Жиззах	1437	295,4	482,6	263	219,6	12,0	12,0	8,4	0,8	668		1171	275,8	28,4	15,9	6,8	9,9	3,7		220,9
5	Қашқадарё	2453,9	507,7	678	421,6	256,4	33,2	31,2	23	4,9	1307,7	0,1	2041,9	457,8	73,9	45,5	19,0	30,6	4,4		288,5
6	Навоий	4892,8	121,2	109	89,1	19,9	9,9	9,9	6,7	6,6	4258,4		4384,0	105,6	20,2	14,6	2,0	1,1	1,0		485,5
7	Наманган	505,6	271,3	197,8	197,8	-	34,7	34,7	2,5	2,5	52,2		287,2	235,0	40,1	33,1	0,9	5,9	3,2		171,5
8	Самарқанд	1512,2	369,6	435	252,9	182,1	55,8	55,5	5,5		725,4		1221,7	308,4	80,5	58,8	3,5	4,7	2,4		201,8
9	Сурхондарё	1380,8	319,6	279,6	240,3	39,3	31,6	30,6	0,3		697,1		1008,6	270,9	58	47,1	1,3	29,6	1,6		283,3
10	Сирдарё	382,9	289,3	256,1	256,1	-	6,4	6,4	11	10,8	19,6		292,9	273,3	17,2	14,0	4,1	2,0	2,0		66,7
11	Тошкент	784,8	382,7	338,3	304,2	34,1	36,3	30,0	0,8	0,3	199,3	1,4	574,7	335,9	53,9	45,1	0,3	7,7	1,7	1	147,4
12	Фарғона	567,6	353,2	248,7	248,7	-	44,3	44,3			19,4	4	312,4	297,0	64,6	49,1	1,6	7,1	7,1		181,9
13	Хоразм	410,7	262,5	203,9	203,9	-	13,2	13,2	3,8	3,8	8,9		229,8	220,9	48,5	41,3	1,3	19,5	0,3		111,6
	Жами:	21453,2	4217,7	4054,6	3303,2	751,4	334,4	324,8	81	46,2	11973,6	42,7	16443,1	3716,9	619,2	469,8	71,9	310,7	31,0	31	3977,3

**Қорақалпоғистон Республикаси ва вилоятлардаги суғориладиган
ерларнинг мелиоратив ҳолати тўғрисида
МА Ё Л У М О Т**

Т/Р	Худудлар номи	Ҳолати ёмон ерлар	Шундан					Фойдаланишнинг ахволи	
			Ер ости сизот сувлари кутарилиши нағижаси да мелиоратив ҳолати ёмонлашган ерлар	Шурланиш даражаси юқори ерлар, иккиламчи шурланган ерлар	Ута тошлок ва гипс қатлами мавжуд ерлар	Сув таъминоти етишмайдиган ва суғориш иншоотлари ярқисиз қолган ерлар	Қишлоқ хужалик экинлари экилмаслик оқибатида ярқисиз ҳолатга тушган ерлар	Қишлоқ хужалик экинлари экилиб келинаётган ерлар	Сурункали равишда 2000 йилдан буён фойдаланилмайётган ерлар
1	Қорақалпоғистон Республикаси	134871	23032	48265		54990	8584	26904	107967
2	Андижон	18572	11854	2020	1131	3567		18559	13
3	Бухоро	19927	4417	3840	4244	7426		18760	1167
4	Жиззах	37446	14851	4200	41	18354		32250	5196
5	Қашқадарё	38706	6818	8138	234	23516			38706
6	Навоий	10494	1596	872	1916	5725	385	5485	5009
7	Наманган	16804	2550	5016	2241	6967	30	13903	2901
8	Самарқанд	20593	6086	2579	1795	10133		17459	3134
9	Сурхондарё	19594	7812	1990	1289	8138	365	11659	7935
10	Сирдарё	16703	1671	9765		5267		16249	454
11	Тошкент	14334	4130	1142	1106	7934	22	11497	2837
12	Фарғона	38525	8207	16317	956	12891	154	37659	866
13	Хоразм	27143	8551	9459	188	8307	638	22124	5019
Жами:		413712	101575	113603	15141	173215	10178	232508	181204

**2010 йил давомида ердан фойдаланиш ва уни муҳофаза қилиш юзасидан амалга оширилган ишлар тўғрисида
М А Ъ Л У М О Т**

- ❖ **“Ергеодезкадастр”** давлат қўмитаси ва унинг ҳудудий бошқармалари томонидан 2010 йил давомида Назорат қилувчи органлар фаолиятини мувофиқлаштирувчи Республика Кенгаши томонидан тасдиқланган режа-жадвалга асосан **247 та** хўжалик юритувчи субъектларнинг **88228,0 гектар** ер майдонида ердан фойдаланиши юзасидан текширишлар ўтказилди;
- ❖ Ер қонунбузилиш ҳолатларини содир этган **192 та** хўжалик юритувчи субъект раҳбарларига нисбатан маъмурий жавобгарликка доир иш қўзғатилди;
- ❖ Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг **2009 йил 20 ноябрдаги** йиғилиш баёнининг 1-бандида берилган топшириқлар ижросини таъминлаш мақсадида **2010 йил** давомида **Андижон, Наманган, Фарғона, Жиззах, Тошкент** ва **Сирдарё** вилоятлари ҳамда **Тошкент** шаҳрининг туманларида вилоятлар (шаҳар) ҳокимлари томонидан тасдиқланган графиклар асосида **ҳар ойда бир туманда** ердан фойдаланиш аҳволи ўрганиб чиқилди;
- ❖ Ўрганиб чиқишлар натижасида аниқланган **ер қонунбузилиш ҳолатларини** бартараф этиш мақсадида ҳужжатлар расмийлаштирилиб, ишчи гуруҳга тақдим этилди.

Поп тумани Сирдарё массивидаги “Сарвихон Ая ТБГ” фермер хўжалигининг 148 контуридан ноқонуний равишда фермер хўжалиги раҳбари томонидан 0,08 гектар экин ер майдонидан дала шийпон ва бошқа қурилишлар қурилган ҳолат



Ғаллаорол туманидаги Т.Худоёров массивидаги 241-контурдаги ер майдонидан 14,9 гектарни фуқаролар томонидан ноқонуний равишда уй-жой қуриш учун эгаллаб олинган ҳолат.



185 кадр

**Ғаллаорол тумани Т.Худоёров массивидаги 226-контурдаги ер майдонидан
2,2 гектарни фуқаролар томонидан ноқонуний равишда
уй-жой қуриш учун эгаллаб олинган ҳолат.**



193 kadr



Сирдарё тумани Сирдарё СФУ худудидаги “Пахтасаноат” МЧЖ нинг 48-контурдаги 9,2 гектар чанқаган ҳамда бутунлай ўт босган.



**Сирдарё тумани Сирдарё СФУ худудидаги “Фазилат Файзулла Зафар”
фермер хўжалигининг 533-контурдаги 4,4 гектар чанқаган ва
1,5 гектар ўт босган.**



Сирдарё тумани Истиқлол СФУ ҳудудидаги “Саид Ислонхон” фермер хўжалигининг 129-контурдаги 4,0 гектарини бегона ўт босган ва 10 гектар қаровсиз қолган ҳолат.

Тошкент вилояти Ўрта Чирчиқ тумани Охунбобоев номли массивидаги боғдорчилик йўналишида фаолият юритаётган Қурбонов Тўхтамурод фермер хўжалиги раҳбари томонидан 81-контурдаги мавжуд боғдан 0,12 гектарга ўзбошимчалик билан дала шийпони ва молхона қурилганлиги тўғрисида.



Тошкент вилояти Ўртачирчиқ тумани Ким Пен Хва массивида пахта-ғаллачилик йўналишида фаолият юритаётган Халил қизи Нозимабону фермер хўжалигининг 199 ва 234-контурларидаги 3,0 гектар сувли экин майдонлари фуқароларга ноқонуний равишда тегишли хужжатлар билан расмийлаштирилмасдан якка ратибда уй-жой қуриш учун бериб юборилган



Ўзбекистон Республикасида ер тузиш ишлари

Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 12-моддасида ер тузиш ишларининг тўртта тури кўрсатилган:

Е р т у з и ш :

Истиқболга мўлжалланган;

Лойиҳалаш олдидан амалга ошириладиган ер тузиш;

Хўжаликлараро ер тузиш;

Ички хўжалик ер тузиш турларига бўлинади.

Истиқболга мўлжалланган ва лойиҳалаш олдидан амалга ошириладиган ер тузишга қуйидагилар киради:

- ❑- республика ва унинг минтақаларининг ер-сув ресурсларидан фойдаланиш ҳамда уларни муҳофаза қилиш чизмаларини ишлаб чиқиш;
- ❑- туманлар ва вилоятларнинг ер тузилиши чизмаларини ишлаб чиқиш;
- ❑- тупроқ унумдорлигини ошириш, ерлардан оқилона фойдаланиш ва уларни муҳофаза қилиш билан боғлиқ истиқбол режаларини, Республика миқёсидаги ва ҳудудий дастурларни ишлаб чиқиш;
- ❑- муҳофаза этиладиган табиий ҳудудларнинг жойлашиши ва чегаралари белгиланишини асослаш;
- ❑- қишлоқ хўжалик экинларини жойлаштириш;

Ер тузиш ва ер кадастри ишларини амалга ошириш мақсадлари учун электрон рақамли хариталарини яратиш.




Электрон рақамли хариталардан фойдаланиш афзалликлари;

Электрон рақамли хариталарни яратиш жараёни;








Электрон рақамли хариталар, геоахборотлар тизимининг асоси.

Электрон рақамли хариталардан фойдаланиш афзалликлари

Электрон хариталарнинг афзаллиги шундан иборатки уларда аниқлик даражаси юқори бўлиб, қуйидаги ахборотларни кўрсатиб бериш имкониятига эга:

-  **қўлланилаётган анъанавий услубга нисбатан тезкорлиги;**
-  **солиштириш имкониятининг мавжудлиги;**
-  **иқтисодий жиҳатдан афзаллиги яъни вақт ва тежамкорлик.**

Электрон рақамли харитадан турли ташкилотлар фойдаланиб, ўзининг тематик хариталарини яратиши мумкин. Жумладан:

-  **Ерларни рўйхатдан ўтказиш;**
-  **Тупроқ харитасини тузиш;**
-  **Ердан фойдаланувчилар ва кадастр харитасини тузиш;**
-  **Канал, сув омборлари, электр тармоқлари, газ, сув,нефт қувурларини ўтказиш ишларини режалаштириш;**
-  **Умумдавлат миқёсидаги лойиҳаларни асослашда фойдаланиш;**
-  **Фермер хўжаликлари фаолиятига тааллуқли турли маълумотларни акс эттириш;**
-  **Бошқа кўплаб ҳаётимизда учрайдиган ижтимоий, иқтисодий, сиёсий масалаларни ечишда кўмаклашади.**

РАҚАМЛИ ХАРИТА ИМКОНИЯТЛАРИ

Умумий кўриниш;

Масштаб;

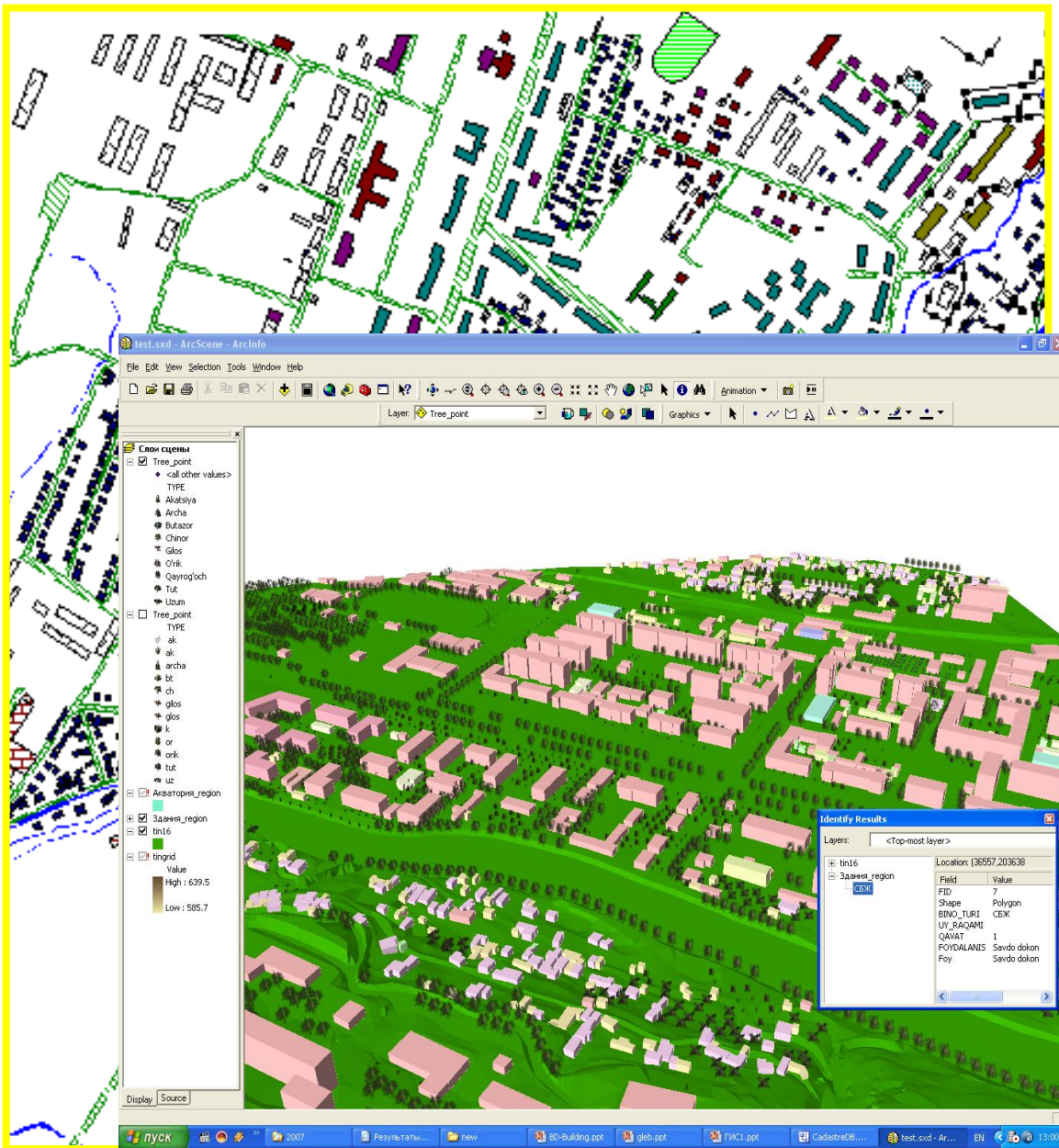
Излаш;

Маълумот;

Қатламлар билан
ишлаш;

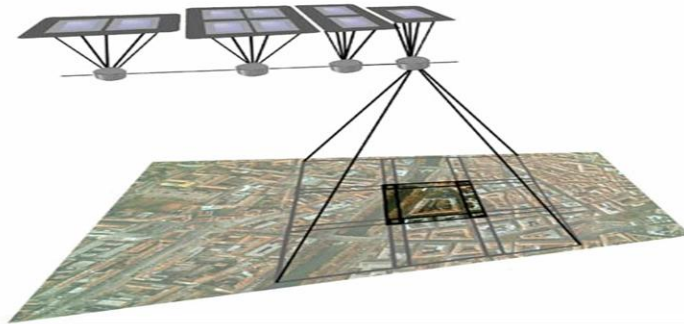
Босмага чиқариш;

Архивлаш...





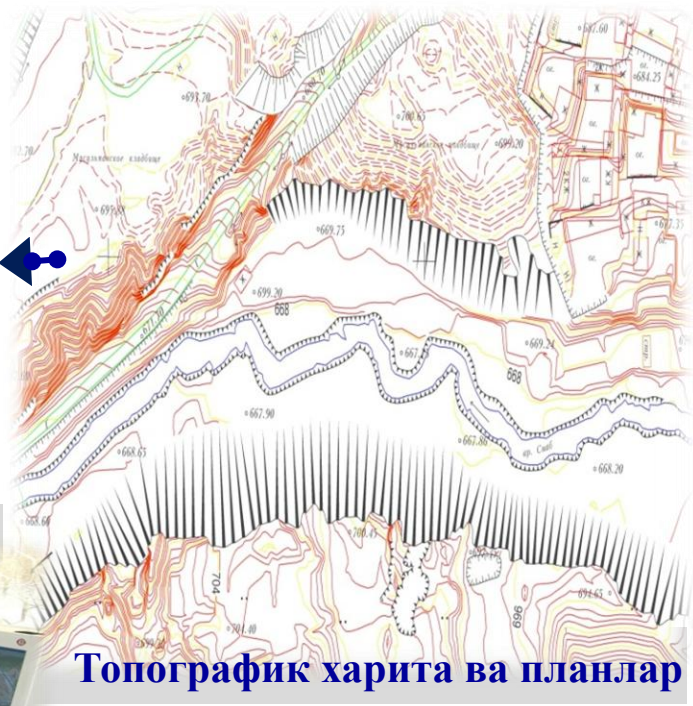
Электрон рақамли хариталарни яратиш жараёни



Аэро-космик фотосуратлар



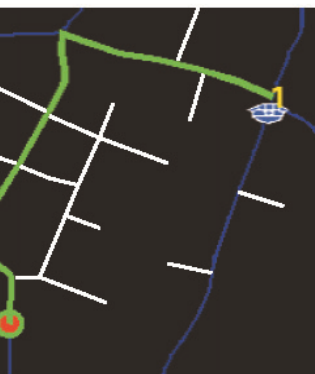
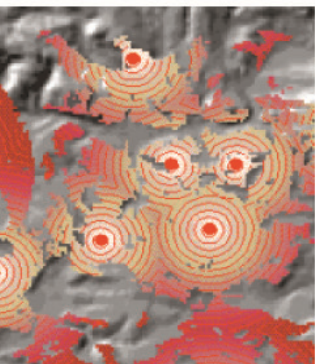
Дала ўлчов ишлари



Топографик харита ва планлар



ГЕОГРАФИК АХБОРОТЛАР ТИЗИМИ ИМКОНИЯТЛАРИ



● Географик ахборотлар тизими - маълум ҳудудга тегишли бўлган тасвирий, географик ва шу ҳудудга боғлиқ бўлган маълумотларни тўпловчи, уларни қайта ишловчи ва фойдаланувчиларга етказиб берувчи тизимдир. Географик ахборотлар тизими куйидаги имкониятларга эга:

● электрон рақамли хариталар асосида ер участкалари ва кўчмас мулк объектларининг миқдори ҳамда сифатини баҳолаш ва мониторингини юритиш;

● муҳандислик тармоқларидаги таъмирталаб участкаларни аниқлаш;

● махсус хизматларда (тез ёрдам, ўт ўчириш, фавқулодда вазиятлар, милиция ва ҳ.к.) чақирилаётган жойгача энг қисқа йўлни танлаш;

● телекоммуникация ва уяли алоқа тармоқлари мониторингини юритиш;

● тезкор ҳарбий ҳаракатларда оптимал йўللارни танлаш ва уларни бошқариш.

● Шунингдек, географик ахборот тизими давлат ва хўжалик бошқаруви, маҳаллий давлат ҳокимияти органларида бизнес жараёнларини автоматлаштириш, ресурсларни бошқариш ва улардан оқилона фойдаланиш, ишлаб чиқаришни ривожлантириш ва вақтни, маблағларни тежаш, харажатларни камайтириш, қарорлар қабул қилишнинг ахборот таъминоти ҳамда бюджетни шакллантириш жараёнлари учун кенг имкониятлар очиб беради.

● давлат ва хўжалик бошқаруви, маҳаллий давлат ҳокимияти органларида ахборот-коммуникация технологияларини қўллаш ва иш юритиш тизимларини автоматлаштириш;

● шаҳар транспорти маршрутларининг оптимал ҳаракат йўналишларини аниқлаш ва диспетчерлик бошқаруви тизимини автоматлаштириш;

● электр энергиясидан самарали ва оқилона фойдаланиш, қувват йўқолишини камайтириш ҳамда янги қурилмаларни жойлаштириш учун электр тармоқларини моделлаштириш ва ҳоказолар.



**Аэро-фото тасвирлар ва
автоматлаштирилган**

**Географик ахборотлар тизими ёрдамида
аниқланган фермер хўжалиги ва
бошқа ердан фойдаланувчиларнинг
амалда йўл қўйилган бир қатор**

МУАММОЛАРИ











фалла

Шудгор





[Redacted]

For
[Redacted]









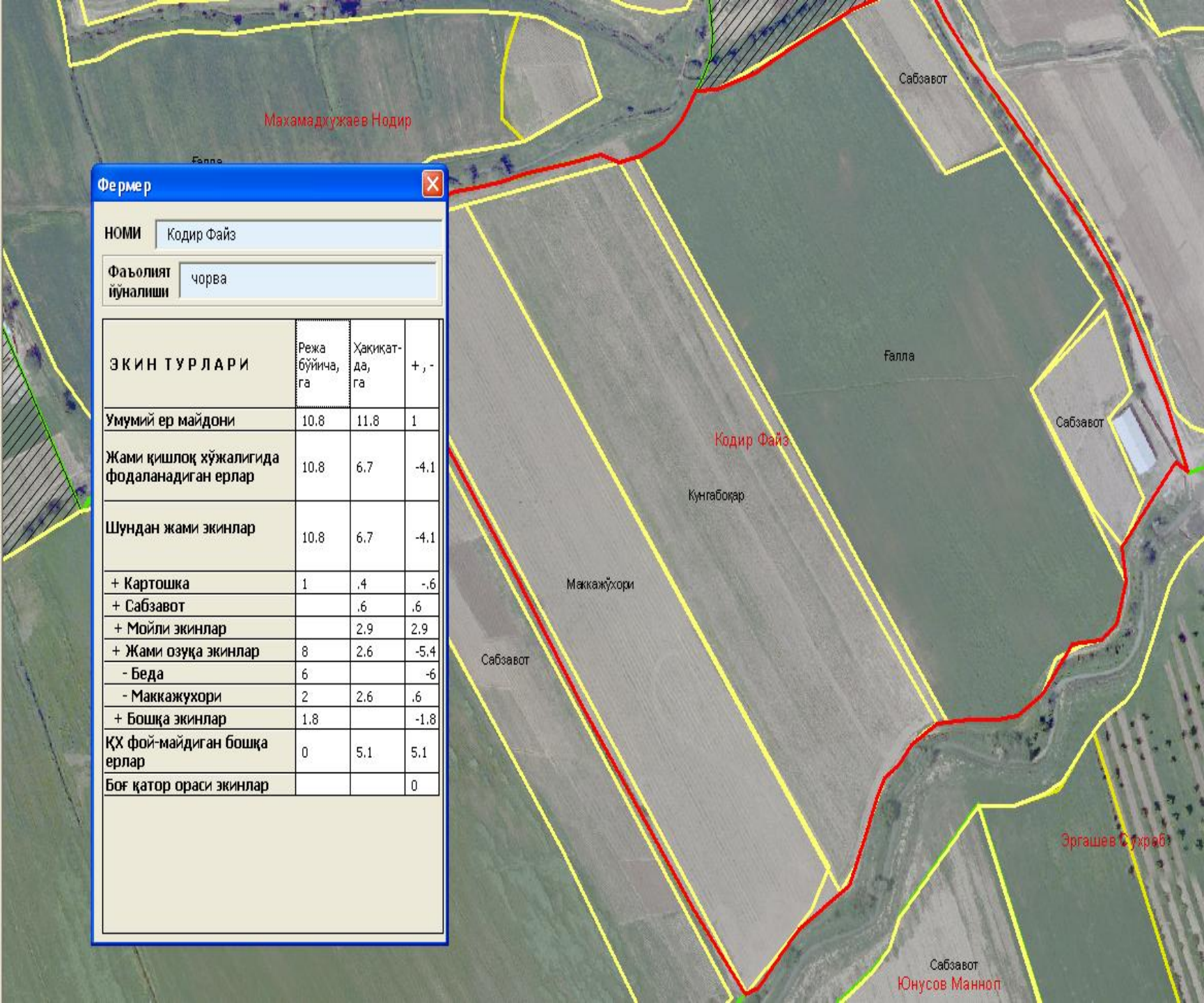
- Tuman
- Ekinlar
- Aholi_punklar
- Fermerlar
- yer_foyd
- сийрак холатлар
- Massiv
- FOTO

Фермер

НОМИ Кодир Файз

Фаъолият йўналиши чорва

ЭКИН ТУРЛАРИ	Режа бўйича, га	Ҳақиқатда, га	+, -
Умумий ер майдони	10.8	11.8	1
Жами қишлоқ хўжалигида фодаланадиган ерлар	10.8	6.7	-4.1
Шундан жами экинлар	10.8	6.7	-4.1
+ Картошка	1	.4	-.6
+ Сабзавот		.6	.6
+ Мойли экинлар		2.9	2.9
+ Жами озуқа экинлар	8	2.6	-5.4
- Беда	6		-6
- Маккажухори	2	2.6	.6
+ Бошқа экинлар	1.8		-1.8
ҚХ фой-майдиган бошқа ерлар	0	5.1	5.1
Боғ қатор ораси экинлар			0



Ердан мақсадли ва самарали фойдаланишни таъминлаш йўллари

ТАДБИРЛАР МАЖМУИ

Ер участкасиндан мақсадли фойдаланишни рағбатлантириш нормалари

- ❖ Ер тўлови имтиёзлари
- ❖ Рағбатлантириш жамғармаларини ташкил қилиш
- ❖ Кредитлаштириш ва ҳ.к.

Ердан самарасиз фойдаланиш сабаблари ва шароитларини бартараф қилиш нормалари

- ❖ Ер бериш тизимини кадрлар нуқтаи назаридан кучайтириш
- ❖ Ердан нотўғри фойдаланиш натижасида келтирилган зарарни ҳисоблашни илмий асослаш
- ❖ Ер мониторинги, назорати ва экспертизасининг ягона ҳуқуқий асосини яратиш ва ҳ.к.

Ердан оқилона фойдаланиш талабларини бузишнинг олдини олишнинг тезкор ҳуқуқий чораларини белгилаш нормалари

- ❖ Вақтинчалик тўхтатиб туриш
- ❖ Чеклаш
- ❖ Қайта ихтисослаштириш
- ❖ Жазонинг муқаррарлигини таъминлаш ва ҳ.к.

**Эътиборларингиз учун
рахмат**