

# Ўтилган 11-мавзуни ўзлаштириш бўйича тезкор саволлар

1. Кўп қаватли уйлар атрофидаги ер участкалари кимнинг тасарруфида бўлади?

2. Кўп қаватли уйлар атрофидаги ер участкаларидан фойдаланишнинг қандай хусусиятлари мавжуд?

3. Хусусий уй-жой мулкдорларининг ширкати тушунчаси нимани англатади?

# **12-МАВЗУ: САНОАТ, ТРАНСПОРТ, АЛОҚА, МУДОФАА ВА БОШҚА МАҚСАДЛАР УЧУН МЎЛЖАЛЛАНГАН ЕРЛАРНИНГ ҲУҚУҚИЙ ҲОЛАТИ (8 соат)**

## **РЕЖА:**

- 1.Саноат, транспорт, алоқа, муудофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерлар тушунчаси.**
- 2.Саноат, транспорт, алоқа, муудофа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатининг умумий хусусиятлари;**
- 3.Саноат ерларининг ҳуқуқий ҳолати;**
- 4. Транспорт ерларининг ҳуқуқий ҳолати;**
- 5.Алоқа ва муудофаа эҳтиёжларига мўлжалланган ерларнинг ҳуқуқий ҳолати.**

## **12-мавзу. 1-маъруза :**

# **Саноат, транспорт, алоқа, муҳофизат ва бошқа ерлар тўғрисида тушунча ва уларнинг ҳуқуқий ҳолатидаги умумий хусусиятлар**

### **РЕЖА:**

- 1. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофизат ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерларда юзага келадиган муносабатларни тартибга солувчи манбалар.**
- 2. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофизат ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерлар тушунчаси.**
- 3. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофизат ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатининг умумий хусусиятлари**

# МАЪРУЗАНИНГ ТЕХНОЛОГИК ҲАРИТАСИ

Иш босқичлари	Фаолият турлари	
	Таълим берувчи	Таълим олувчилар
1 босқич Ўқув машғулотиغا кириш 20 дақиқа	<p>Гурухлар давомати назорат қилинади.</p> <p>Мавзу номи, мақсади, кутилаётган натижаларни, фойдаланиш мажбуриятлари етказилади. Машғулот маъруза ахборот шаклида олиб борилиши маълум қилинади</p>	Тинглайдилар ва ёзиб оладилар
2 босқич Асосий қисм 50 дақиқа	<p>2.1. Мавзу режаси асосий тушунчалар билан танишиб чиқиш таклиф этилади.</p> <p>2.2. Маъруза слайдлар Power Point тартибида намойиш этилади, ҳар бир слайд шарҳланади.</p> <p>Мавзуга жалб қилувчи саволлар берилади.</p> <p>2..3. Мавзу режалари бўйича хулосалар қилинади. Керакли маълумотларни дафтарда қайд этишлари кераклиги ёдга солинади.</p> <p>3. Мавзунинг ўзлаштирилганлик даражасини аниқлаш мақсадида тезкор сўров ўтказилади. (1-илова)</p>	<p>Ўқийдилар</p> <p>Тинглайдилар, асосий маълумотларни дафтарга ёзиб оладилар, саволлар берадилар</p> <p>Талабалар жавоб берадилар</p>
3 босқич Якуний босқич 10 дақиқа	<p>3.1. Мавзу бўйича умумий хулоса қилади. Мавзунинг касбий фаолиятидаги аҳамияти ва ўрнига талабалар эътиборини қаратади.</p> <p>3.2. Мустақил иш учун топшириқ берилади. (2-илова)</p>	<p>Тинглайдилар</p> <p>Топшириқни ёзиб оладилар</p>

# Маъруза машғулоти ни ўқитиш технологияси

Талабалар сони 96	12-Мавзу,2--маъруза 2 соат
Ўқув машғулотининг шакли	Маъруза-ахборот
Машғулотнинг режаси:	<p>1. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерларда юзага келадиган муносабатларни тартибга солувчи манбалар.</p> <p>2. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерлар тушунчаси.</p> <p>3. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатининг умумий хусусиятлари</p>
Машғулотнинг мақсади:	Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерлар тўғрисида тасаввурни шакллантириш.
<b>Педагогик вазифалар:</b>	<b>Ўқув фаолияти натижалари:</b>
<p>1. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерларда юзага келадиган муносабатларни тартибга солувчи манбалар. тўғрисида тушунчалар беради</p> <p>2. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерлар тўғрисида тушунчалар беради</p> <p>3. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатининг умумий хусусиятлари тўғрисида тушунчалар беради</p>	<p>1. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерларда юзага келадиган муносабатларни тартибга солувчи манбалар. тўғрисида тасаввурга эга бўлади.</p> <p>2. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадлар учун мўлжалланган ерлар тўғрисида тасаввурга эга бўлади. 3. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатининг умумий хусусиятлари тўғрисида тасаввурга эга бўлади.</p>
Ўқитиш услуби ва техникаси	Ахборотли маъруза, намойиш, ақлий ҳужум,
Ўқитиш воситалари	Доска, топшириқлар, тарқатма материаллар.
Ўқитиш шакли	Фронтал, коллектив иш,
Ўқитиш шарт- шароити	Проектор, компьютер билан жиҳозланган аудитория

# ТАВСИЯ ЭТИЛАЁТГАН АДАБИЁТЛАР:

## Асосий адабиётлар:

1. Ben McFarlane, Nicholas Hopkins. Land Law: Text, Cases, and Materials. OUP Oxford, 2012
2. М.Ҳ. Рустамбоев ва бошқ. Ер ҳуқуқи. – Т.: Тошкент давлат юридик институти, 2002. – 237 б.
3. А.Нигматов. Ер ҳуқуқи. – Тошкент.: “Ислон Университети”, 2001. – 191б.
4. А.Нигматов. Земельное право. – Тошкент.: “Ислон Университети”, 2001. – 189 б.
5. Mirzaabdullaeva M.R., Muqimov A., Xafizova Z.X. Yer huquqi. O'quv qo'llanma. -Т.:TIMI, 2016, – 202 б.

## Қўшимча адабиётлар:

1. Земельное право: Учебник / С.А. Боголюбов, Э.А. Галиновская; Под ред. С.А. Боголюбова – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004.-400 стр.
2. Земельное право республики Узбекистан: Учебник. Под. Ред. М.Х.Рустамбева. – Т.: ТГЮИ, 2007. -214 стр.
3. Ерофеев Б.В. Земельное право: Учебник. –М.: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2005. -348 стр.
4. Ўзбекистон Республикаси Ер кодекси. –Т.: Адолат, 1998
5. Ўзбекистон Республикасининг саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлардан фойдаланиш тартибини белгиловчи махсус қонунлар ва қонуности ҳужжатлари.

## Интернет ва Зиёнет сайтлари:

1. [http:// www. Lex.uz](http://www.Lex.uz)
2. <http:// zakon. rin. ru>

## ЕР ҚОНУНЧИЛИГИ ҲУЖЖАТЛАРИДАГИ ЯНГИЛИКЛАР

**Якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкалари бериш тартибида ўзгариш бўлади**

Якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкалари бериш ва ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш тартибида ўзгаришлар юз беради. Вазирлар Маҳкамасининг тегишли қарори лойиҳаси муҳокама учун [ЭЪЛОН ҚИЛИНДИ](#).

Хусусан, **Вазирлар Маҳкамасининг 2019 йил 28 январдаги 63-сон қарори билан тасдиқланган Якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкалари бериш ва ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш тартиби тўғрисидаги низомга** киритилаётган қўшимчалар билан **кўп болали оила тушунчаси қуйидагича таҳрирга эга бўлади – ўн саккиз ёшгача беш нафар ва ундан зиёд болалари бўлган қонуний никоҳдан ўтган кам таъминланган эр-хотин ёки ёлғиз она (ота).**

Шунингдек, **ижтимоий-маиший шароитини яхшилашга муҳтож оила** – таркибида биринчи гуруҳ ногирони бўлган ёхуд сурункали касалликнинг оғир турларидан азоб чекувчи ва қонун ҳужжатларига мувофиқ алоҳида хонада яшашга эҳтиёж сезувчи шахс бўлган оила.

Бундан ташқари, кўп болали оилалар ва ижтимоий-маиший шароитини яхшилашга муҳтож оилаларга якка тартибда уй-жой қуриш учун 0,04 гектаргача ва ушбу ҳажм доирасидаги ер участкалари аукционсиз бериладиган бўлади.

Ҳужжатда қайд этилишича, кам таъминланганлик тўғрисидаги маълумотнома туман (шаҳар) ҳокими бошчилигидаги доимий амал қилувчи ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссияси сўровига асосан ариза берган фуқароларнинг доимий яшаш жойи бўйича фуқароларнинг ўзини ўзи бошқариш органи томонидан тақдим этилади.

\*Ўзбекистон Республикаси  
\*Ер кодекси  
\*(8-боб 69-70 моддалари)

Ўзбекистон  
Республикаси  
шахарсозлик кодекси  
(6-боб )

**Ер фондининг  
3-тоифасида юзага  
келадиган ер  
муносабатларини  
тартибга  
солувчи манбалар**

**Қонун ости  
ҳужжатлари**

Ўзбекистон  
Республикасининг  
саноат, транспорт, алоқа,  
мудофаа ва бошқа  
мақсадларга  
мўлжалланган  
ерлардан фойдаланиш  
тартибини белгиловчи  
махсус қонунлар



**Ўзбекистон Республикасининг саноат, транспорт, алоқа,  
мудофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган  
ерлардан фойдаланиш тартибини белгиловчи махсус қонунлар ва  
қонуности ҳужжатлари**

Ўзбекистон  
Республикаси  
қонуни “Ер  
ости  
бойликлари  
тўғрисида”  
(23.09. 1994 й  
10 бўлим 51  
модда)

Ўзбекистон  
Республикаси  
и қонуни  
“Телекомму  
никациялар  
тўғрисида”  
(20.08.1999  
й.  
28 модда)

Ўзбекистон  
Республикаси  
қонуни  
“Автомобил  
йўллари  
тўғрисида”  
(29.06.2007 й.  
6 боб 30  
модда)

Ўзбекистон  
Республикаси  
и қонуни  
“Мудофаа  
тўғрисида”  
(03.07.1992 й.  
17 модда)

**Қонун ости  
ҳужжатлари  
(619, 626)**

Республика ҳудудидаги барча ерлар ва ер фондига оид  
маълумотлар

«Ергеодезкадастр» ДҚнинг Миллий ҳисоботи  
бўйича

**Саноат ва транспорт, алоқа, мудофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар** мамлакат ер фонди тизимида алоҳида мустақил тоифани ташкил этади. 2019 йининг 1 январ ҳолатига кўра ушбу тоифа ерларининг майдони **866.3 минг гектар**ни, ёки жами фойдаланиладиган ерларнинг **1.93 фоизи**ни ташкил этади.

## ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ЕР ФОНДИНИНГ ТИФЛАРИ БЎЙИЧА ТАҚСИМЛАНИШИ ТАҲЛИЛИ

Т/р	Ер фондининг тифлари	Умумий ер майдони, минг га		% ҳисобида	
		01.01. 2018 й.	01.01. 2019 й.	01.01. 2018 й.	01.01. 2019 й.
1	Қишлоқ хўжалигига мўлжалланган ерлар	20261,6	20236,3	45,13	45,08
2	Аҳоли пунктларининг ерлари	221,2	221,4	0,49	0,49
3	Саноат, транспорт, алоқа, мудофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ерлар	857,1	866,3	1,91	1,93
4	Табиатни муҳофаза қилиш, соғломлаштириш ва рекреация мақсадларига мўлжалланган ерлар	704,4	710,4	1,57	1,58
5	Тарихий-маданий аҳамиятга молик ерлар	14,3	14,5	0,03	0,03
6	Ўрмон фонди ерлари	11153,3	11199,5	24,84	24,95
7	Сув фонди ерлари	833,7	836,9	1,86	1,87
8	Заҳира ерлар	10846,8	10807,1	24,16	24,07
	<b>Жами ерлар:</b>	<b>44892,4</b>	<b>44892,4</b>	<b>100.0</b>	<b>100.0</b>

# Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерларнинг тақсимланиши (минг га ҳисобида)

(минг га ҳисобида)

Т/р	Республика, шаҳар ва вилоятларнинг номи	Умумий ер майдони	Экин ерлар	Қўп йиллик дарахтзорлар					Бўз ер, пичасор ва ябонилар	Жами кичик ҳўжалик ерлари	Томирқа ҳамда боғдорчилик-узумчилик ва сабздовчилик уюшмаларининг ерлари	Ўрмонзорлар	Бошқа ерлар
				Жами	шу жумладан								
					Боғлар	узумзорлар	туғзорлар	мевали кўчқорлар ва бошқа дарахтзорлар					
1	Қорақалпоғистон Республикаси	177,9							0,1	0,1	0,1	0,1	177,6
2	Андижон	20,1								0	0,4		19,7
3	Бухоро	89,9	0,1	0,1	0,1				42,1	42,3	0,3	0,5	46,8
4	Жиззах	27,3	0,1	0,1	0,1				7,7	7,9	0,1	0,3	19
5	Қашқадарё	66,8	0,1	0,2	0,2				9	9,3	0	3	54,5
6	Навоний	56,2	0,1	0,1	0,1				1,1	1,3	0,7		54,2
7	Наманган	51,9	1	0,7	0,5	0,1	0,1		15,6	17,3	0,3	0,3	34
8	Самарқанд	84,2	0,1	0,1		0,1			54	54,2	0,6	0,3	29,1
9	Сурхондарё	109,1	0,1	0					17,1	17,2	0,1	8,1	83,7
10	Сирдарё	11,1	0,2	0						0,2	0	0,1	10,8
11	Тошкент	81,1	2	0,5	0,5				5,6	8,1	4,1	0,6	68,3
12	Фарғона	50,5	0,1	0,2	0,2				0,8	1,1	0,9	0,1	48,4
13	Хоразм	18,2	0,5	0,2	0,1			0,1	0,1	0,8	0,2	1,7	15,5
14	Тошкент ш.	22		0						0			22
	<b>ЖАМИ:</b>	<b>866,3</b>	<b>4,4</b>	<b>2,2</b>	<b>1,8</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>153,2</b>	<b>159,8</b>	<b>7,8</b>	<b>15,1</b>	<b>683,6</b>



**Саноат мақсадларига  
мўлжалланган ерлар  
тушунчаси**

ЕК 69-  
модда

Саноат мақсадларига мўлжалланган ерлар жумласига саноат корхоналарига, шу жумладан кон саноати, энергетика корхоналарига ишлаб чиқариш ва ёрдамчи бинолар ҳамда иншоотлар қуриш учун доимий фойдаланишга берилган ерлар қиради.

**Транспорт  
мақсадларига  
мўлжалланган ерлар  
тушунчаси**

ЕК 69-  
модда

Транспорт мақсадларига мўлжалланган ерлар жумласига темир йўл, ички сув транспорти, автомобиль, хаво ва трубопровод транспорти корхоналари, муассасалари ва ташкилотларига транспорт иншоотлари, қурилмалари ва бошқа объектларидан фойдаланиш, сақлаш, қуриш, реконструкция қилиш, таъмирлаш, такомиллаштириш ва ривожлантириш соҳасида улар зиммасига юклатилган вазифаларни амалга ошириш учун доимий фойдаланишга берилган ерлар қиради.

**Алоқа мақсадларига  
мўлжалланган ерлар  
тушунчаси**

ЕК 69-  
модда

Алоқа мақсадларига мўлжалланган ерлар жумласига алоқа линияларини ҳамда уларга тегишли иншоотларни жойлаштириш учун алоқа, радиоэшиттириш, телевидение ва ахборот корхоналари, муассасалари ва ташкилотларига доимий фойдаланишга берилган ерлар киради

**Мудофаа  
эҳтиёжларига  
мўлжалланган ерлар  
тушунчаси**

ЕК 69-  
модда

Куролли Кучлар, чегара, ички ишлар ва темир йўл кўшинларининг харбий қисмлари, харбий ўқув юртлари, корхоналари, муассасалари ва ташкилотларининг жойлашуви ҳамда доимий фаолияти учун берилган ерлар мудофаа эҳтиёжлари учун мўлжалланган ерлар деб эътироф этилади.

**Бошқа  
максадларга  
мўлжалланган  
ерлар тушунчаси**

ЕК  
69-  
модда

Бошқа максадларга мўлжалланган ерлар жумласига корхоналар, муассасалар ва ташкилотлар фойдаланиб келаётган, кишлок хўжалигига мўлжалланган ерлар, ахоли пунктларининг ерлари, саноат, транспорт, алока, мудофаа, табиатни мухофаза килиш, соғломлаштириш, рекреация максадларига мўлжалланган ва тарихий-маданий ахамиятга молик ерлар, шунингдек ўрмон ва сув фондлари ерлари таркибига кирмаган колган барча ерлар киради.



## Саноат, транспорт, алоқа ва муҳофаа мақсадларига мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатидаги хусусиятлар

Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа корхоналарига ер участкалари фойдаланиш учун Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг [23-моддаси](#)да белгиланган тартибда доимий эгаллик қилиш ҳуқуқи асосида берилади. Бунда ер участкалари тегишли корхоналарга маҳаллий ҳокимият органлари томонидан ер қонунчилигида белгиланган тартибда ажратиб берилади. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаа корхоналарининг ердан фойдаланиш ҳуқуқи Ер кодексининг [31-моддаси](#)да назарда тутилган асосларда вужудга келади. Тегишли корхоналарнинг ер участкасига доимий эгаллик қилиш ҳуқуқи эса ушбу ҳуқуқни берувчи давлат ҳужжати билан тасдиқланади.

Саноат, коммунал, омборхона объектлари, муҳандислик ва транспортга оид инфратузилмалар объектларини жойлаштириш мақсадида ер участкалари ажратилганда бундай ерларда санитария-муҳофаа зоналари барпо этиш кўзда тутилади.

Саноат, коммунал ва омборхона объектларининг санитария-муҳофаа зонасида уйлар, таълим муассасалари, соғлиқни сақлаш, дам олиш объектлари, жисмоний тарбия-соғломлаштириш ва спорт иншоотлари, боғдорчилик-узумчилик ва полизчилик ширкатлари жойлаштирилишига, шунингдек қишлоқ хўжалиги маҳсулоти етиштирилишига йўл қўйилмайди.

## Саноат, транспорт, алоқа ва муҳофизат мақсадларига мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатидаги хусусиятлар

Ушбу тоифа ерларида фаолият кўрсатаётган субъектлар асосан юридик шахслар (корхона, ташкилот ёки муассаса) бўлиб, жисмоний шахслар (фуқаролар) томонидан амалга оширилмайди.

Саноат, транспорт, алоқа ва муҳофизат мақсадларига мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатидаги хусусиятлардан бири ушбу тоифа ерлари атрофида махсус ердан фойдаланиш фаолияти белгиланган муҳофизат зоналарининг ўрнатилишидир. Мисол учун, транспорт мақсадлари, кабел, радио ва электр узатиш тармоқлари учун мўлжалланган ерлар атрофида фаолиятдаги қонунчилик бўйича муҳофизат зоналари ўрнатилади.

## Саноат, транспорт, алоқа ва мудофаа мақсадларига мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатидаги хусусиятлар

Ушбу тоифа ерлари ҳуқуқий ҳолатининг асосий вазифаси ерлардан самарали фойдаланишни таъминлаш. Бу масала на фақат турли ноқишлоқ хўжалик объектларини эксплуатация қилиш учун шароитлар яратиш, балки турли хўжалик юритиш шаклларининг қишлоқ хўжалик ишлаб чиқаришига салбий таъсирига йўл қўймаслик орқали таъминланади.

Саноат, транспорт, алоқа ва мудофаа мақсадларига мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолати ўзининг ички мазмунига эга бўлади ва бошқа тоифалар ҳуқуқий ҳолати билан ташқи алоқага эга бўлади.

Таъкидлаш жоизки, қурилиш ва бошқа ноқишлоқ хўжалик мақсадлари учун қишлоқ хўжалик ишлаб чиқариши учун яроқсиз ёки унумдорлиги паст бўлган қишлоқ хўжалик ерларидан ажратилади.

## Саноат, транспорт, алоқа ва мудофаа мақсадларига мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолатидаги хусусиятлар

Қурилиш ва бошқа ноқишлоқ хўжалик мақсадлари учун қишлоқ хўжалик мақсадлари учун мўлжалланган ерлар фақатгина махсус ҳолатларда, ушбу мақсадлар учун бошқа ерлардан ажратиш мумкин бўлмаган ҳолатларда амалга оширилади, ушбу ерлар қишлоқ хўжалиги учун қайтарилганда рекультивация қилиниши талаб қилинади.

Ушбу тоифа ерларида режалаштирилган объектларнинг қурилиши узоқ муддатга чўзилиши сабабли керакли майдон бирданига эмас балки қурилиш навбати ва ерларни ўзлаштириш билан боғлиқ ҳолатда ажратилади.

Саноат, транспорт, алоқа ва мудофаа мақсадларига мўлжалланган ерлар халқ хўжалигининг барча тармоқлари учун хизмат қилади, шу сабабли ушбу ерлардан фойдаланиш назорати турли органлар томонидан олиб борилади. Ушбу органлар асосан давлат органлари ҳисобланади чунки саноат, транспорт, алоқа ва мудофаа фаолияти бизнинг республикамизда давлат фаолият соҳалари ҳисобланади.

**УШБУ ТОИФА  
ЕРЛАРИ  
ҲУҚУҚИЙ  
ҲОЛАТИДАГИ  
АСОСИЙ  
ҲУСУСИЯТЛАР**

Ушбу тоифага кирувчи ерлар турли ҳил вазирликлар ва қўмиталар бошқарувида бўлади

Ушбу тоифа ерлари асосан ноқишлоқ хўжалик мақсадлари учун берилади

Ушбу тоифа таркибига кирувчи ерларнинг ҳуқуқий ҳолати на фақат Ер кодекси балки бошқа идоравий ҳужжатлар нормалари билан ҳам тартибга солинади

Ушбу тоифа ерлари атрофида санитария-муҳофаза зоналари ўрнатилади.

## Ўтилган мавзунини ўзлаштирилганлик даражасини аниқлаш бўйича тезкор саволлар

1. Саноат, транспорт, алоқа, муҳофаза ва бошқа мақсадларга мўлжалланган ерлар ҳуқуқий ҳолати қайси қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади?
2. Нима сабабдан турли мақсадлар учун мўлжалланган ерлар ер фондининг битта тоифасига бириктирилган?

# *ДИҚҚАТ ЭЪЛОН !!!*

1-оралиқ назоратда қўшимча 1 балга эга бўлишни хохлайсизми?

Унда қуйидаги саволга жавобни тайёрлаб топширинг:

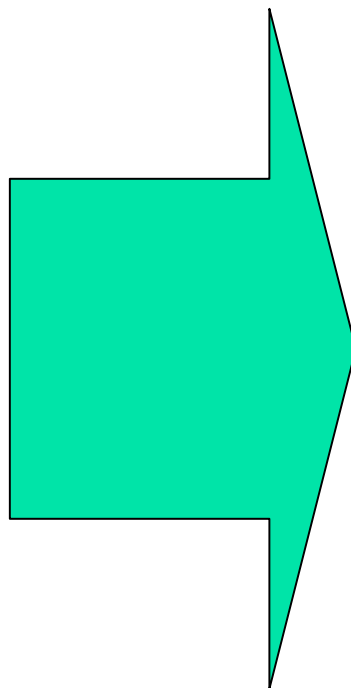
**Бошқа мақсадларга мўлжалланган ерларга қайси юридик шахс ва қандай кўринишда фойдаланилаётган ер участкалари мисол бўла олади???**



# ФИКР.МУЛОХАЗА.ИСБОТ

---

- **ФСМУ**



- **Ф** – Фикрингизни баён этинг
- **С** – Фикрингизни баёнига сабаб кўрсатинг
- **М** – Фикрингизга мисол келтиринг
- **У**–Фикрларингизни умумлаштиринг, хулосаланг