ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚИШЛОҚ ВА СУВ ХЎЖАЛИГИ ВАЗИРЛИГИ

ТОШКЕНТ ИРРИГАЦИЯ ВА ҚИШЛОҚ ХЎЖАЛИГИНИ МЕХАНИЗАЦИЯЛАШ МУҲАНДИСЛАРИ ИНСТИТУТИ

“ЕФ ва ЕК” факультети

Кафедра: **“Давлат кадастрлари”**

Фан: **“Давлат кадастрлари асослари”**

Мавзу: Бино ва иншоотлар давлат кадастри.

Амалиётчи: **Исмонов Ш.Р**

Мавзу: Бино ва иншоотлар давлат кадастри

Режа:

1. Бино ва иншоотлар давлат кадастрини Давлат кадастрлари ягона тизими (ДКЯТ)даги тутган ўрни.
2. Бино ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш тартиби тўғрисидаги НИЗОМ.
3. Бино ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш бўйича амалиётдан намуналар.

ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ

Давлат кадастрлари ягона тизимининг таркиби

- давлат ер кадастри;
- фойдали қазилма конлари, белгилари ва техноген ҳосилалар давлат кадастри;
- давлат сув кадастри;
- давлат ўрмон кадастри;
- ўсимликлар дунёси объектлари давлат кадастри;
- ҳайвонот дунёси давлат кадастри;
- алоҳида муҳофаза этиладиган табиий ҳудудлар давлат кадастри;
- **бинолар ва иншоотлар давлат кадастри;**
- давлат шаҳарсозлик кадастри;
- гидротехника иншоотлари давлат кадастри;
- тарихий ва маданий ёдгорликлар давлат кадастри;
- автомобиль йўллари давлат кадастри;
- темир йўллар давлат кадастри;
- транспорт қувурлари давлат кадастри;
- алоқа объектлари давлат кадастри;
- энергетика объектлари давлат кадастри;
- чиқиндиларни кўмиб ташлаш ва утиллаштириш жойлари давлат кадастри;
- табиий хавфи юқори бўлган тегралар давлат кадастри;
- техноген хавфи юқори бўлган тегралар давлат кадастри;
- картография-геодезия давлат кадастри;
- ҳудудлар давлат кадастри.

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат кадастрлари тўғрисида”ги Қонуни

ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ЯГОНА ТИЗИМИНИ ЮРИТИШ СХЕМАСИ

- Тармоқлараро ва идоралараро автоматлаштирил-ган маълумотлар банки
- Иқтисодиёт вазирлиги
- Давлат мулк қўмитаси
- Давлат солиқ қўмитаси
- ФВВ
- Молия вазирлиги
- ИИВ
- Соғлиқни сақлаш вазирлиги
- "Ўзстандарт" Агентлиги
- Давлат статис-тика қўмитаси
- Вазирликлар, идоралар

Фойдаланувчилар

Вазирлар Маҳкамаси, вазирликлар ва идоралар, юридик шахслар

"ЕРГЕОДЕЗКАДАСТР" ДАВЛАТ ҚЎМИТАСИ

- ДКЯТ Республика ахборот-таҳлил маркази
- ДКЯТ минтақавий марказлари

Фойдаланувчилар

Маҳаллий давлат ҳокимияти органлари, юридик ва жисмоний шахслар

Давлат кадастрлари

Ер кадастри	"Ергеодезкадастр" давлат қўмитаси
Конлар, фойдали қазилмалар ва техноген ҳосилаларнинг юзага чиқиш ҳоллари	Давлат геология қўмитаси
Сув кадастри	Ўзгидромет Давлат геология қўмитаси Қишлоқ ва сув хўж.вазирлиги
Ўсимлик дунёси	Давлат табиатни муҳофаза қилиш қўмитаси
Ҳайвонот дунёси	Давлат табиатни муҳофаза қилиш қўмитаси
Ўрмон кадастри	Қишлоқ ва сув хўж. вазирлиги
Қўриқланадиган табиий ҳудудлар	Давлат табиатни муҳофаза қилиш қўмитаси
Бинолар ва **иншоотлар**	**"Ергеодезкадастр" давлат қўмитаси**
Шаҳарсозлик	"Даварxитектқурилиш" қўмитаси
Гидротехника иншоотлари	"Давсувхўжаликназорат" ДИ Қишлоқ ва сув хўж. Вазирлиги "Ўзбекэнерго" ДАК
Картография-геодезия кадастри	"Ергеодезкадастр" давлат қўмитаси

Автомобиль йўллари	"Ўзавтойўл" ДАК
Темир йўллар	"Ўзбекистон темир йўллари" ДАК
Етказиб бериш қуврлари	"Ўзбекнефтгаз" МХК
Алоқа объектлари	Алоқа ва ахборот-лаштириш телека-муникация вазирлиги
Энергетика объектлари	"Ўзбекэнерго" ДАК
Чиқинд. кўмиш ва утилизация қилиш жойлари	Давлат табиатни муҳофаза қилиш қўмитаси
Табиий хавф юқори бўлган зоналар	Давлат геология қўмитаси "Ўзгидромет" хизм. Фанлар академияси
Техноген хавф юқори бўлган зоналар	"Саноатгеоконтехназорат" ДИ Фанлар академияси ИИВ ФВВ Соғлиқни сақлаш вазирлиги
Маданий мерос объектлри	Маданият ва спорт ишлари вазирлиги

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИДА
БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР
ДАВЛАТ КАДАСТРИНИ ЮРИТИШ

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИДА
БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР
ДАВЛАТ КАДАСТРИНИ ЮРИТИШ
ТЎҒРИСИДАГИ 1997 ЙИЛ 2 ИЮНДАГИ
278- СОНЛИ ВАЗИРЛАР МАҲКАМАСИНИНГ
ҚАРОРИ

Бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш тартиби тўғрисида
НИЗОМ

- 1. Бинолар ва иншоотлар давлат кадастри ҳудудий принцип бўйича ташкил этилади ва бу объектларнинг ҳуқуқий, хўжалик ва архитектура-қурилиш мақоми тўғрисидаги маълумотлар тизимини мужассамлаштиради.
- Бинолар ва иншоотлар давлат кадастри бинолар ва иншоотлардан самарали фойдаланишни ва уларни муҳофаза қилишни, мулк эгаларининг ва бу объектлардан бошқа фойдаланувчиларнинг ҳуқуқларини, шунингдек бинолар ва иншоотларга эгалик ҳуқуқи ва бошқа ашёвий ҳуқуқлар давлат рўйхатидан ўтказилишини (кейинги ўринларда бинолар ва иншоотларни давлат рўйхатидан ўтказиш деб аталади) таъминлаш учун юритилади.
- 2. Бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш бўйича муносабатлар Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатлари ва мазкур Низом билан тартибга солинади.
- Давлат шаҳарсозлик кадастрини, давлат ер кадастрини, фойдали қазилма конлари давлат кадастрини, кўп йиллик ўсимликлар давлат кадастрини юритиш бўйича муносабатлар бошқа қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.
- 3. Бинолар ва иншоотлар давлат кадастри маълумотлари барча давлат органлари, юридик ва жисмоний шахслар учун мажбурий юридик кучга эгадир. Кадастр ҳужжатлари бинолар ва иншоотлар билан фуқаролик-ҳуқуқий битишувларни амалга оширишда, уларни солиққа тортишда, лойиҳалаштиришда ва бошқа юридик ҳаракатларда ҳуқуқий, иқтисодий ва техник маълумотлар сифатида қабул қилиниши керак.
- 4. Бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш бу объектлар тўғрисидаги кадастр маълумотларини шакллантиришдаги ишончли ҳужжатлар ва бошқа маълумотлардан фойдаланилган ҳолда амалга оширилади.
- 5. Бинолар ва иншоотлар тўғрисидаги кадастр маълумотлари мулк эгалари, уларга ашёвий ҳуқуқларга эга бўлган шахслар, учинчи шахслар, давлат рўйхатидан ўтказувчи орган ва бошқа давлат органлари томонидан судда талашилиши мумкин.
- 6. Бинолар ва иншоотлар давлат рўйхатидан ўтказувчи шахслар давлат рўйхатидан ўтказишда қонун бузилишларини очган тақдирда, бу ҳақда тегишли давлат органларига, корхоналар, муассасалар, ташкилотларга ёки прокуратурага хабар беришга мажбурдирлар.
- 7. Мулк эгаси бўлган бинолар ва иншоотларга ашёвий ҳуқуқларга эга бўлган юридик ва жисмоний шахслар уларга тегишли бинолар ва иншоотлар давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги ҳужжатларга эга бўлишлари шарт. ………………..

Бинолар ва иншоотлар давлат кадастрини юритиш бўйича

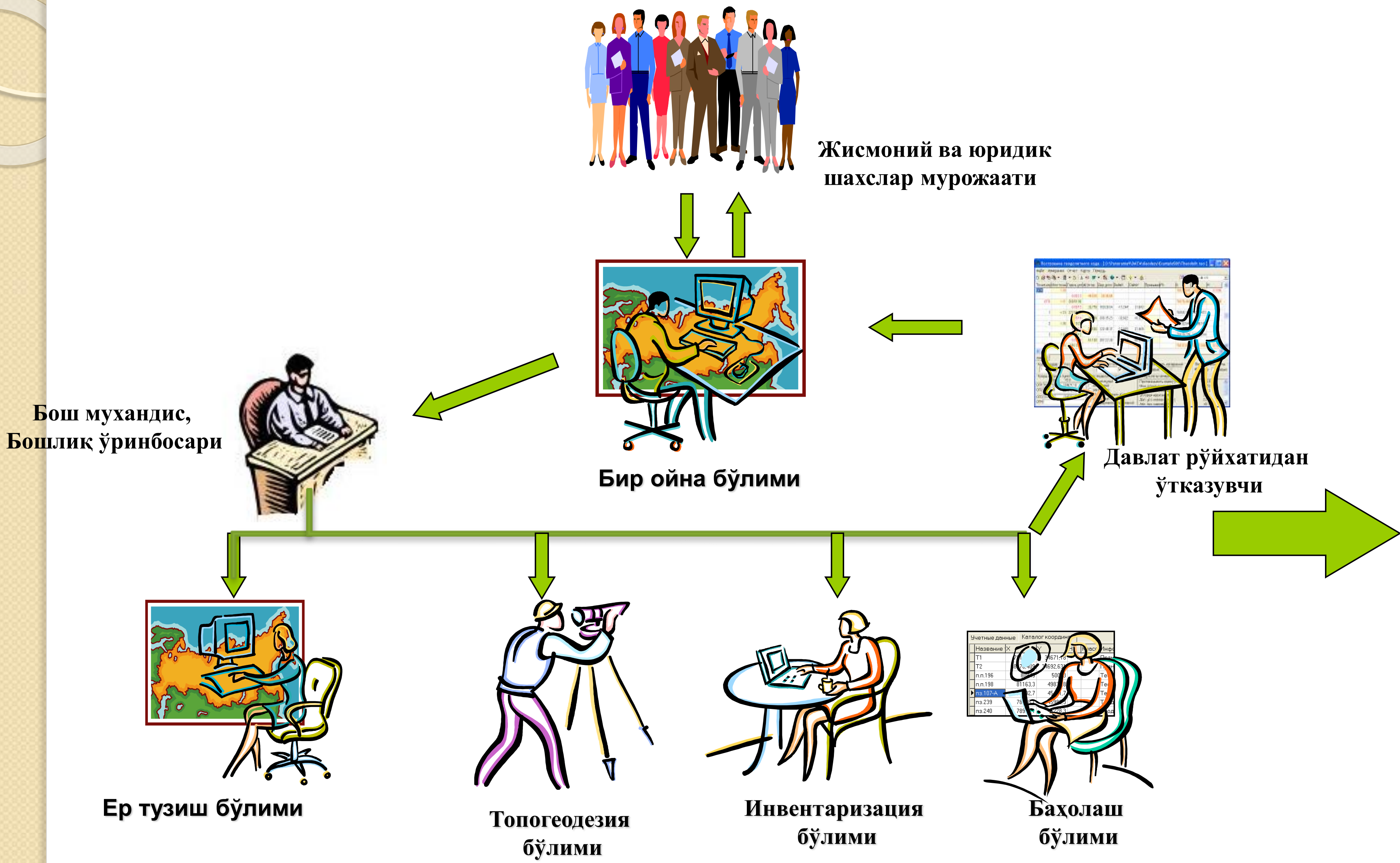
“Бир ойна” бўлими тўғрисида намунавий

НИЗОМИ

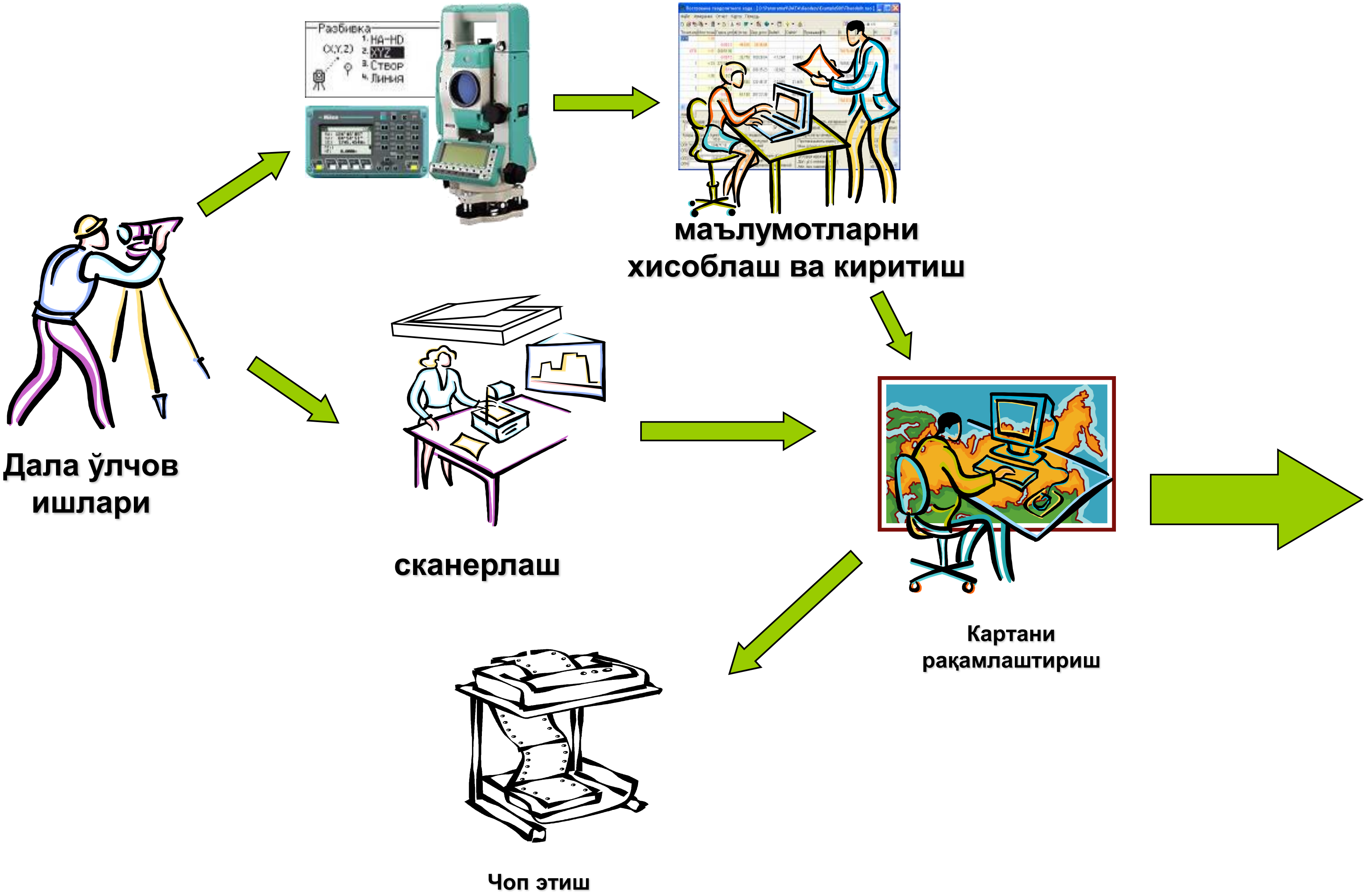
1. Умумий қоидалар

- 1. Ўзбекистон Республикаси Ер ресурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг 2008 йил 13 майдаги 55-сонли ва 2008 йил 11 июндаги 68-сонли буйруқларини ижросини таъминлаш, кадастр ҳужжатларини расмийлаштириш ва кўчмас мулкларга бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш ҳамда барча хизмат турларини кўрсатиш мақсадида “Бир ойна” бўлимининг Низоми ишлаб чиқилди;
- 2. “Бир ойна” бўлими ўз фаолиятида Ўзбекистон Республикасининг Конституцияси ва қонунларига, Ўзбекистон Республикаси Олий Мажлисининг қарорлари ва бошқа ҳужжатларига, Ўзбекистон Республикаси Президентининг фармонлари, қарорлари ва фармойишларига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг қарорлари ва фармойишларига, “Ергеодезкадастр” давлат қўмитасининг буйруқ ва фармойишларига, шаҳар ва туман ҳокимларининг қарор ва фармойишларига, Вилоят Ер ресурслари ва давлат кадастри бошқармаси (бундан буён “Бошқарма”) ва Вилоят “Ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри” хизмати ДУКнинг (бундан буён “Хизмат”) кўрсатмаларига, шунингдек мазкур Низомга амал қилади;
- 3. “Бир ойна” бўлими ер участкалари, бино ва иншоотларга кадастр ҳужжатларини расмийлаштириш ва уларга бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказишни ўз муддатида бажарилишини таъминлаш ва соддалаштириш мақсадидаги ишларни олиб боради;
- 4. Бўлим туман (шаҳар) хизматининг таркибий бўлинмасидир ва бевосита Хизмат раҳбарига бўйсинади.
- 5. Бўлим хизматнинг ишлаб чиқариш фаолиятини таркибий ишлаб чиқариш бўлинмаларни тартибли равишда ишлашини таъминлайдиган, кадастр ҳужжатларини тайёрлаш буюртмасини ўз вақтида бажариш, буюртмаларни (юридик ва жисмоний шахсларнинг) ва бошқа мурожаатномаларни қабул қилиш босқичидан, уни қайта ишлаш, шартнома ҳужжатларини тузиш (ички ижро бўлимлари иш ҳажмига асосан тақдим этиш) барча хизмат турларини кўрсатиш учун, шартнома мажбуриятларини бажариш юзасидан ички назорат ҳужжатларини то ҳуқуқий эгасига ва нусхаларини архивга топширгунга қадар, ташкил этиш ***Бўлими*** бўлиб ҳисобланади.................................

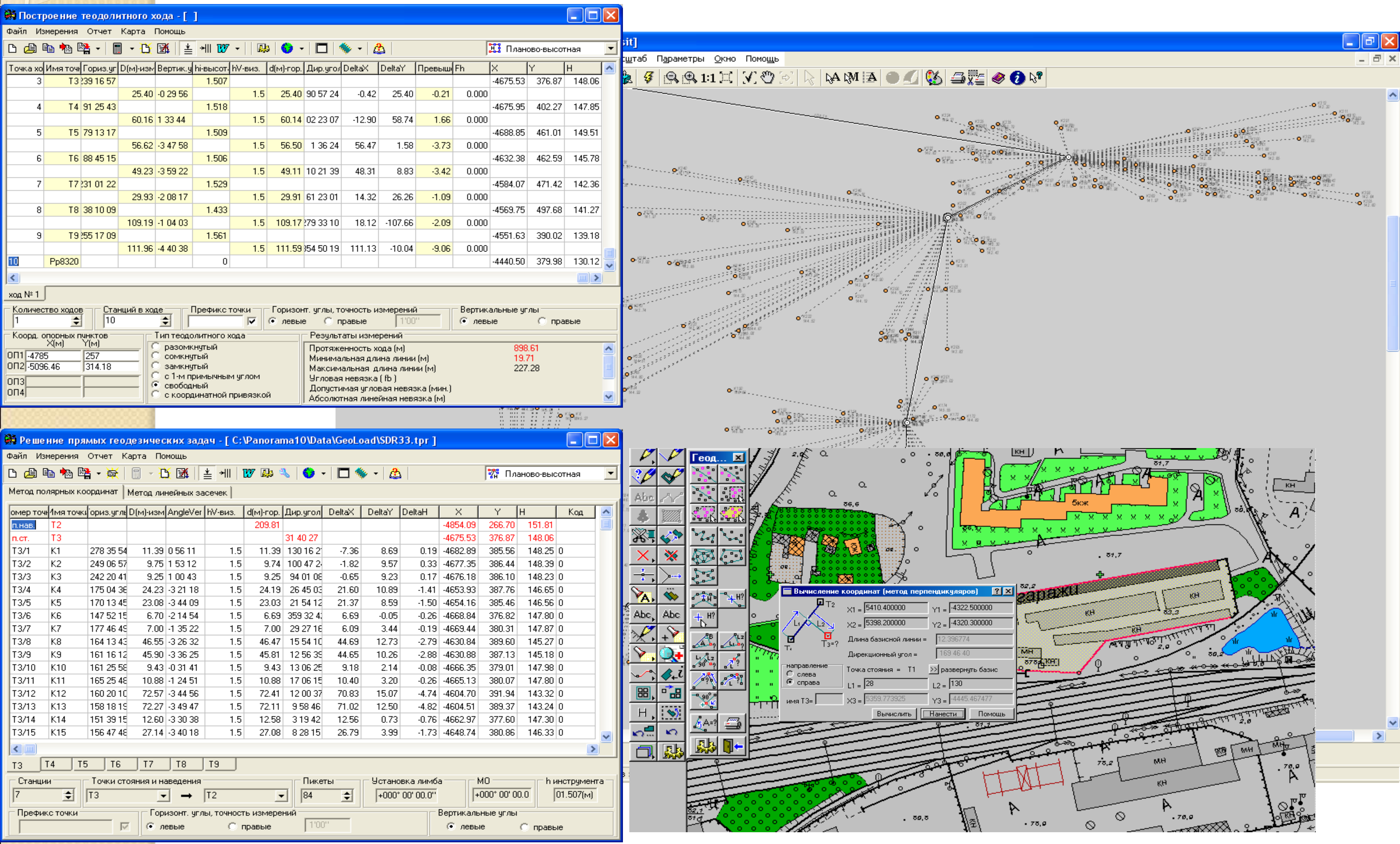
“Бир ойна” бўлимининг ишлаш тартиби



Топогеодезия бўлимининг маълумотларини ГАТ қатламига киритиш



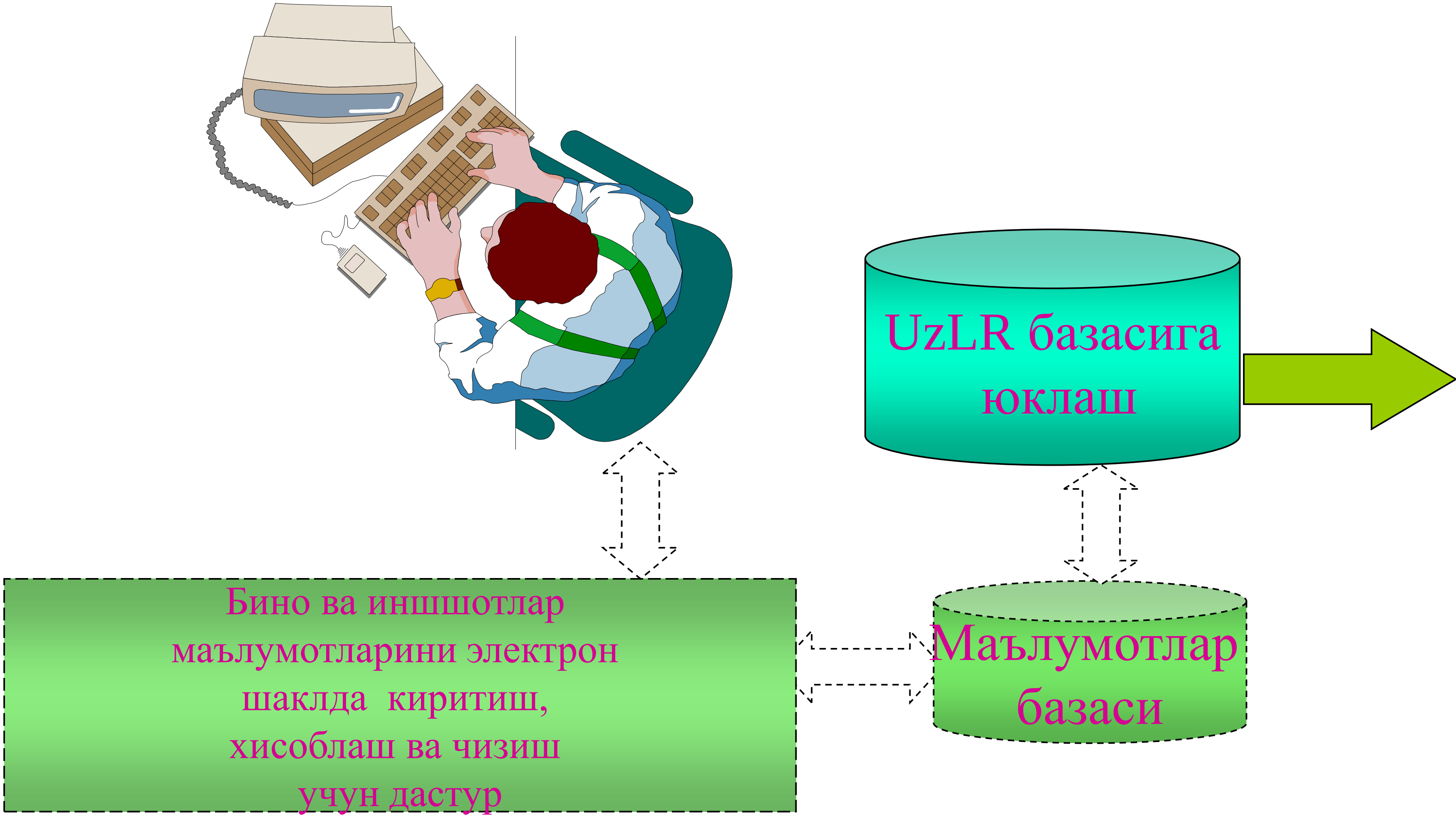
Бино ва иншоотларга оид маълумотларни электрон хисоблаш



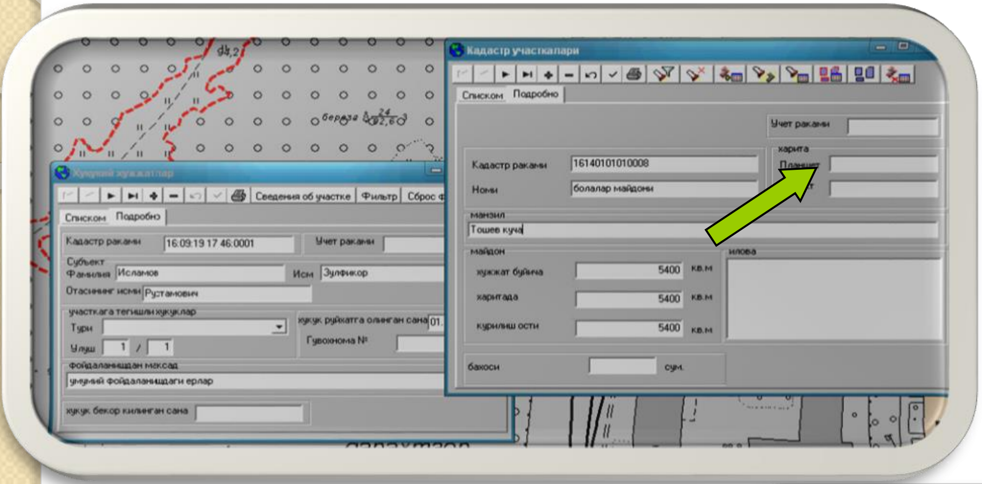
Бинолар, иншоотларнинг кадастр дафтари

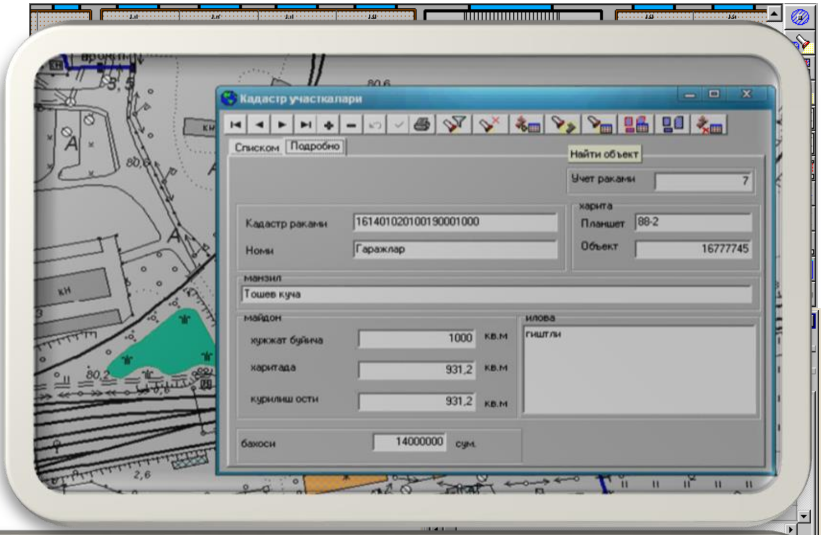
Кадастр рақами						Бинолар, иншоотларнинг амалдаги ҳолатига кўра кадастр (инвентар) баҳоланиши							
		Почта манзили	Юридик ва жисмоний шахснинг номи	Мулкчилик шакли	Объектнинг номи	Ер участкаси майдони		Бино, иншоотлар					
Массивнинг кадастр рақами	Ҳисобга олинган Участканинг кадастр рақами					Умумий ер участкаси майдони	Шу жумладан Қурилиш остидаги ер участкаси майдони	Қурилиш даври	Капиталлиги	Функцияси (мўлжалланганлиги)	Конструктив тури	Иморатнинг ҳолати (эски риши, сейсмик турғунлиги)	Муҳандислик жиҳозланганлиги
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10	11.	12.	13.	14.

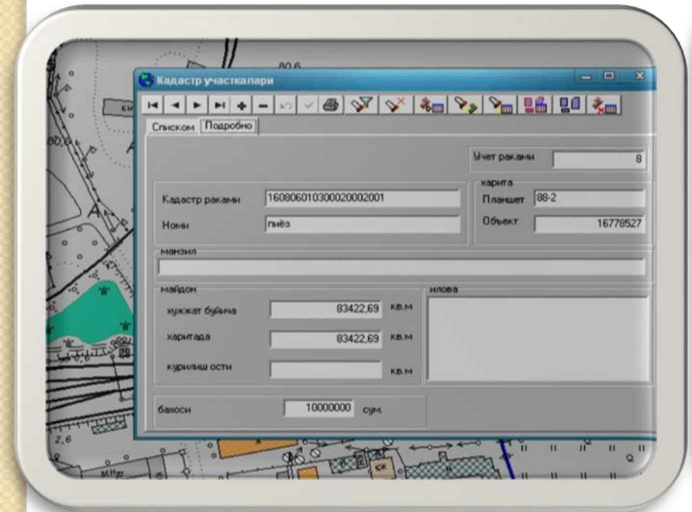
Бино ва иншоотларни инвентаризация қилиш ва шу маълумотларга асосланиб баҳолаш ишлари бажариш ҳамда ГАТ ва UzLR дастури маълумотлар базасига юклаш

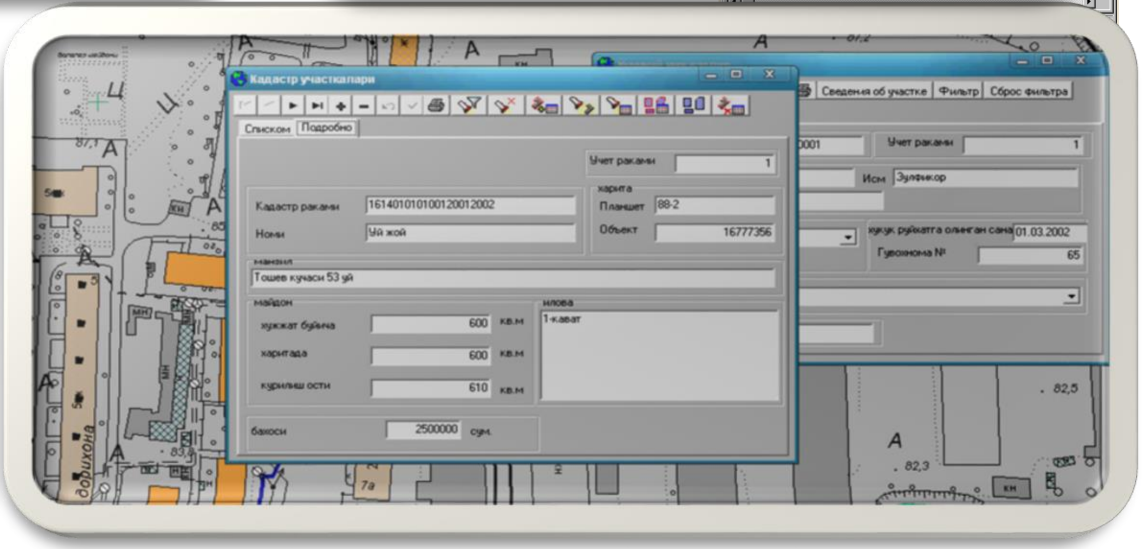


Бино ва иншоотларни инвентаризация қилиш ва шу маълумотларга асосланиб баҳолаш ишлари учун дастурий таъминот





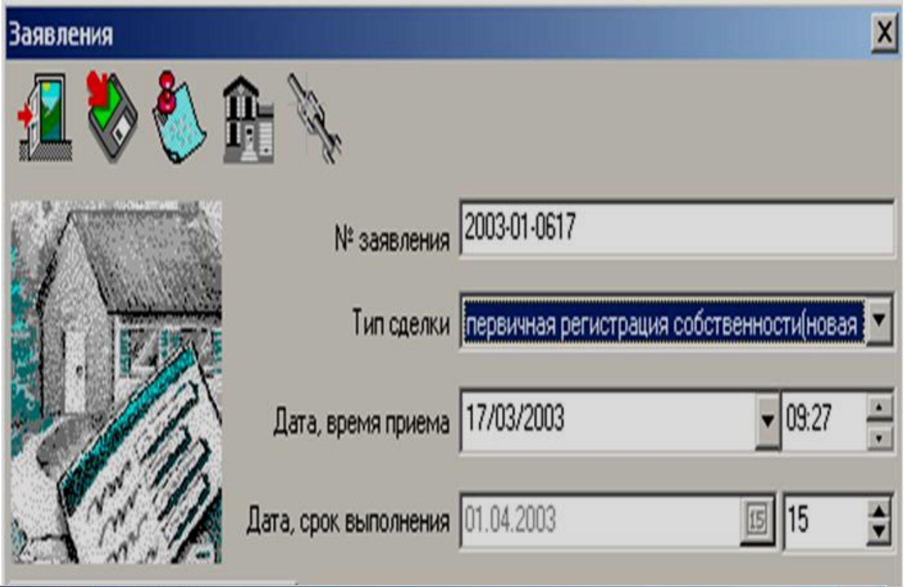


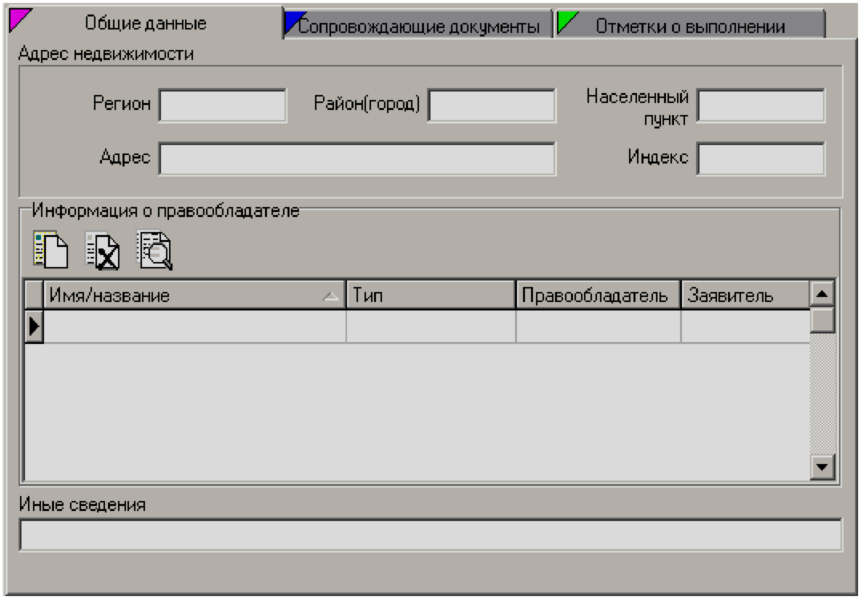


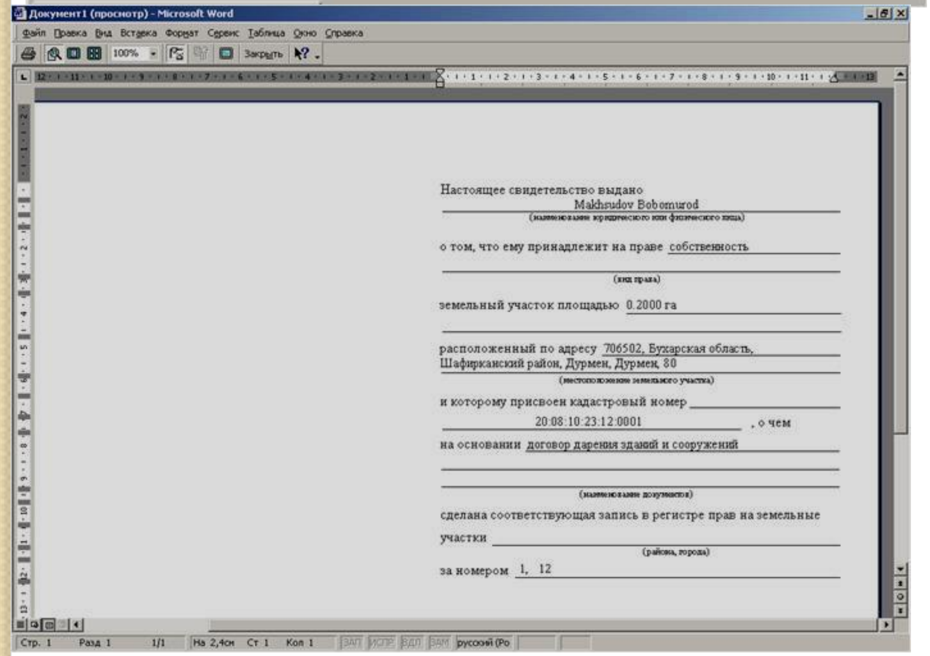
БИНО ВА ИНШООТЛАРНИ ДАВЛАТ РЎЙХАТИДАН ЎТКАЗИШ ТАРТИБИ ТЎҒРИСИДА ЙЎРИҚНОМА
№ 387

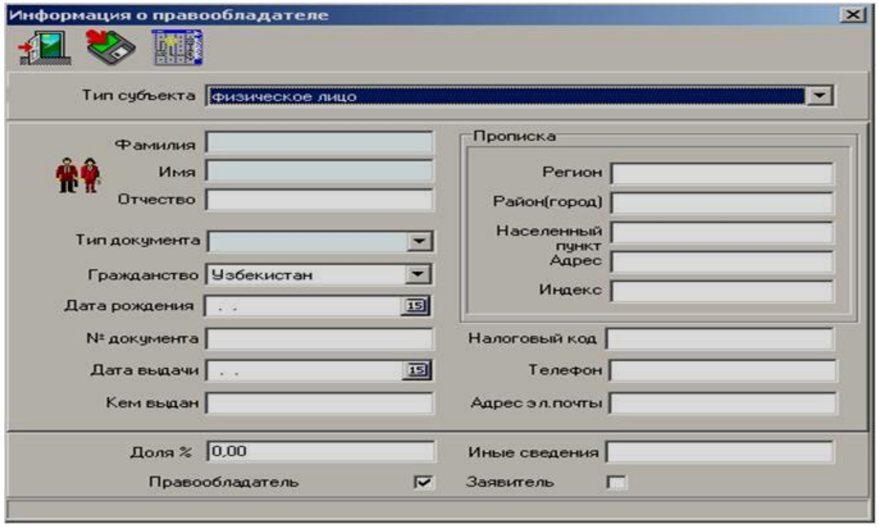
- **Бино ва иншоотларни давлат рўйхатидан ўтказиш тизими**
- 11. Давлат рўйхатидан ўтказиш тизими учта асосий қисмдан иборат
- 1-қисм, **бино ва иншоотларни таърифлаш**, объектни теран ва бир мазмунли идентификация қилиб беради ва бино ва иншоотларни текшириш далолатномалари ҳамда кадастр суратига олишнинг бошқа материаллари асосида тузилади.
- 2-қисм, **мулк қисми**, мулкдор(лар) тўғрисидаги ахборотни, унинг реквизитларини; ҳуқуққа эга бўлиш учун асос бўлиб хизмат қиладиган ҳужжатларнинг реквизитларини (ёки ҳужжатлар ариза рақами бўйича сақланаётган бўлса, ариза рақамини); битимни рўйхатдан ўтказиш, шартномани тузиш санаси ва ҳ.к.ларни ўз ичига олади; эгаликларни текшириш далолатномалари асосида тузилади.
- 3-қисм, **юкловлар ва огоҳлантиришлар**, учинчи шахсларнинг бино ва иншоотларга бўлган барча ҳуқуқлари тўғрисидаги ахборотни – гаровлар, юкловлар, хатга олиш, ижара, сервитутларни; бино ва иншоотларни тасарруф этиш ҳуқуқига таъсир кўрсатувчи огоҳлантиришлар, кафилликлар ёки чекловларни ўз ичига олади.
- 12. Рўйхатдан ўтказиш тизимининг тузилмасига мувофиқ ҳар бир объект учун кадастр ҳужжатлари йиғмажилди тузилади, у уч қисмдан иборат:
- кўчмас мулк объектининг (бинонинг, иншоотнинг) техник, иқтисодий ва юридик тавсифлари;
- кўчмас мулк объектининг эгаси (эгалари) тўғрисидаги зарур маълумотлар;
- йўқловлар ва огоҳлантиришлар.
- 13. Бино ва иншоотларни рўйхатдан ўтказишнинг асосий тамойиллари қуйидагилардан иборат.
- **Рад этиб бўлмаслик тамойили.** Мулкий ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тизимининг асосий мақсади – эгалик қилувчининг ҳуқуқини шу ҳуқуқни рад этиб бўлмаслик ҳисобига ҳимоя қилишни таъминлашдир. Рад этиб бўлмайдиган мулкий ҳуқуқ бекор қилиниши, қолдирилиши, юридик кучдан махрум этилиши мумкин эмас. Бундай мулкий ҳуқуқ – унинг эгаси мазкур мулкка ҳуқуқи борлигининг далилидир. ……..

«Uzbek Land Register» дастурий таъминоти

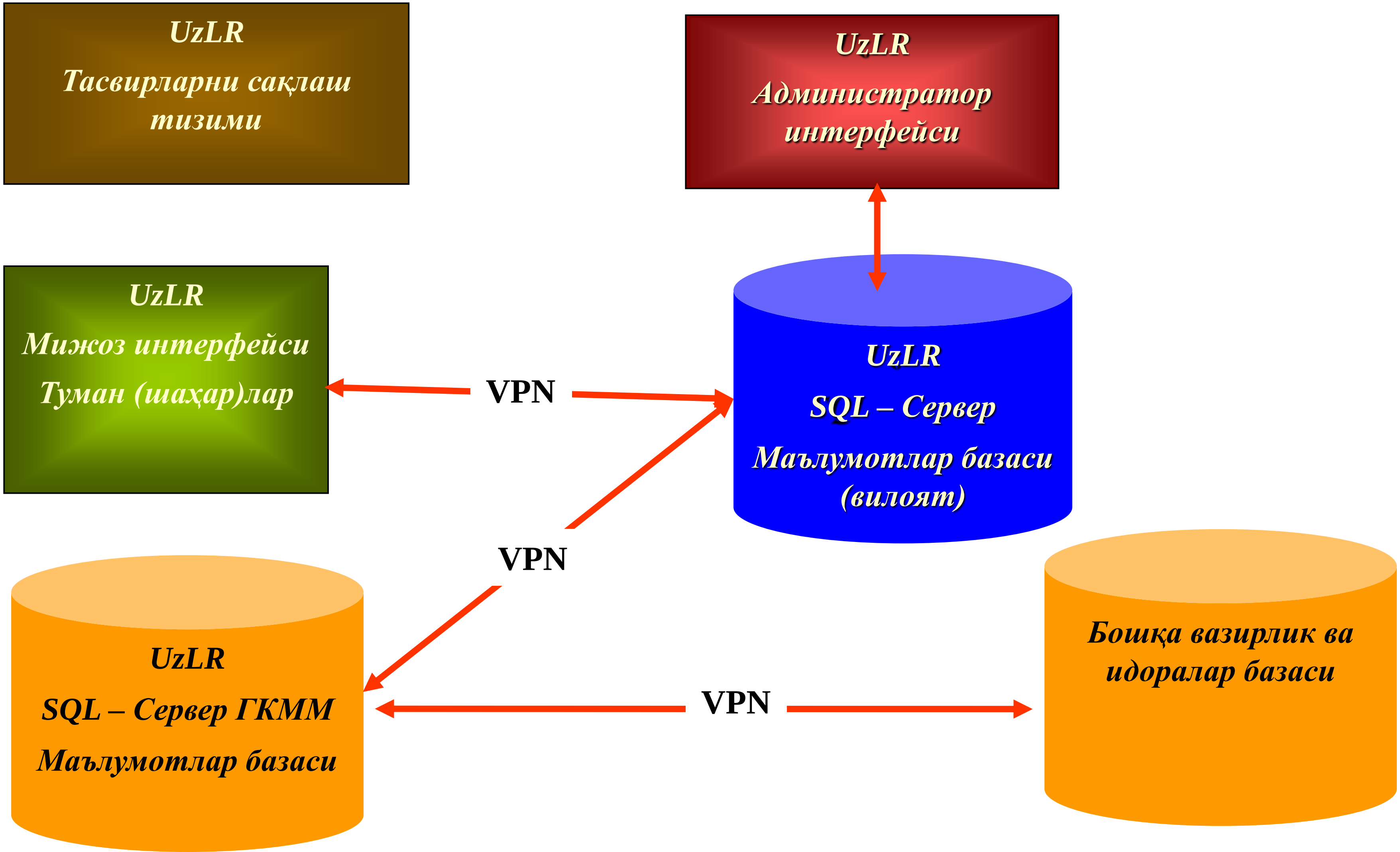




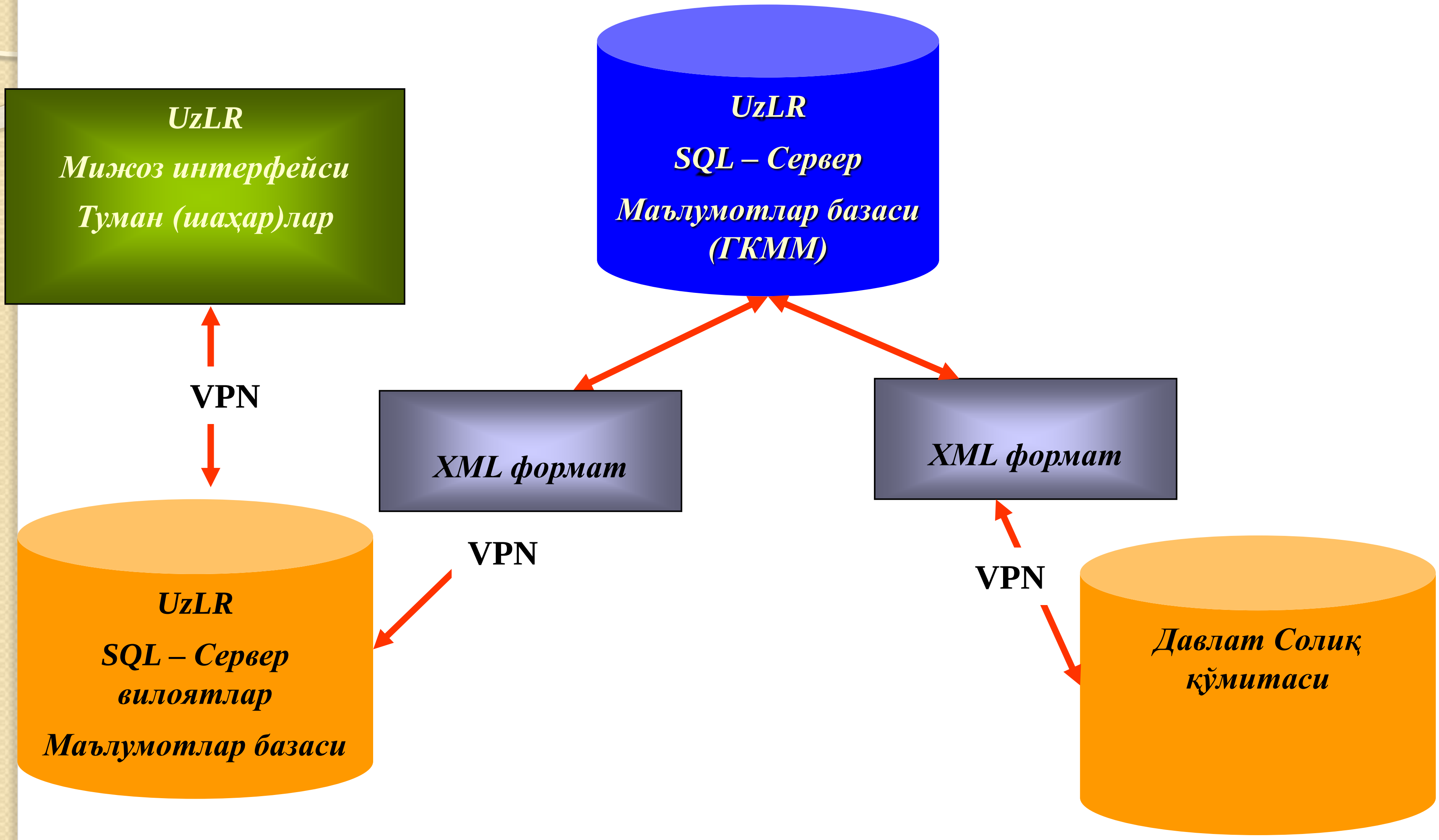




«Uzbek Land Register» дастурий таъминотининг функционал схемаси



Давлат Солиқ қўмитаси ва “Ергеодезкадастр” қўмитаси ўртасида маълумот алмашинув схемаси



БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР ДАВЛАТ КАДАСТРИ МАЪЛУМОТЛАРИНИ ДАВЛАТ КАДАСТРЛАРИ ЯГОНА ТИЗИМИГА ТАҚДИМ ЭТИШ ТАРТИБИ

БАЖАРИШ УЧУН АСОС

- **Ўзбекистон Республикасининг “Давлат кадастрлари тўғрисида”ги Қонуни;**
- **Вазирлар Маҳкамасининг 2005 йил 16 февралдаги 66-сонли қарори билан тасдиқланган “Давлат кадастрлари ягона тизимини яратиш ва юритиш тартиби тўғрисида Низом”;**
- **Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2005 йил 30 июндаги 152-сонли “Айрим давлат кадастрларини юритиш тартиби тўғрисидаги низом” ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2005 йил 15 ноябрдаги 250-сонли “Айрим давлат кадастрларини юритиш тартиби тўғрисидаги низомларни тасдиқлаш ҳақида”ги қарори;**
- **Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2014 йил 8-октябрда 2618-сон билан давлат рўйхатига олинган “Давлат кадастрлари ягона тизимига тегишли давлат кадастрлари маълумотларининг таркиби ва уларни тақдим этиш тартиби тўғрисида”ги Низом;**

Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2014 йил 8-октябрда 2618-сон билан давлат рўйхатига олинган “Давлат кадастрлари ягона тизимига тегишли давлат кадастрлари маълумотларининг таркиби ва уларни тақдим этиш тартиби тўғрисида”ги Низом

Мазкур Низом: Ўзбекистон Республикасининг «Давлат кадастрлари тўғрисида»ги Қонуни хамда Вазирлар Махкамасининг 2005 йил 16 февралдаги 66-сонли карори билан тасдикланган «Давлат кадастрлари ягона тизимини яратиш ва юритиш тартиби тўғрисида»ги низомга мувофик, Давлат кадастрлари ягона тизимига тегишли давлат кадастрлари маълумотларининг таркиби ва уларни тақдим этиш тартибини белгилайди.

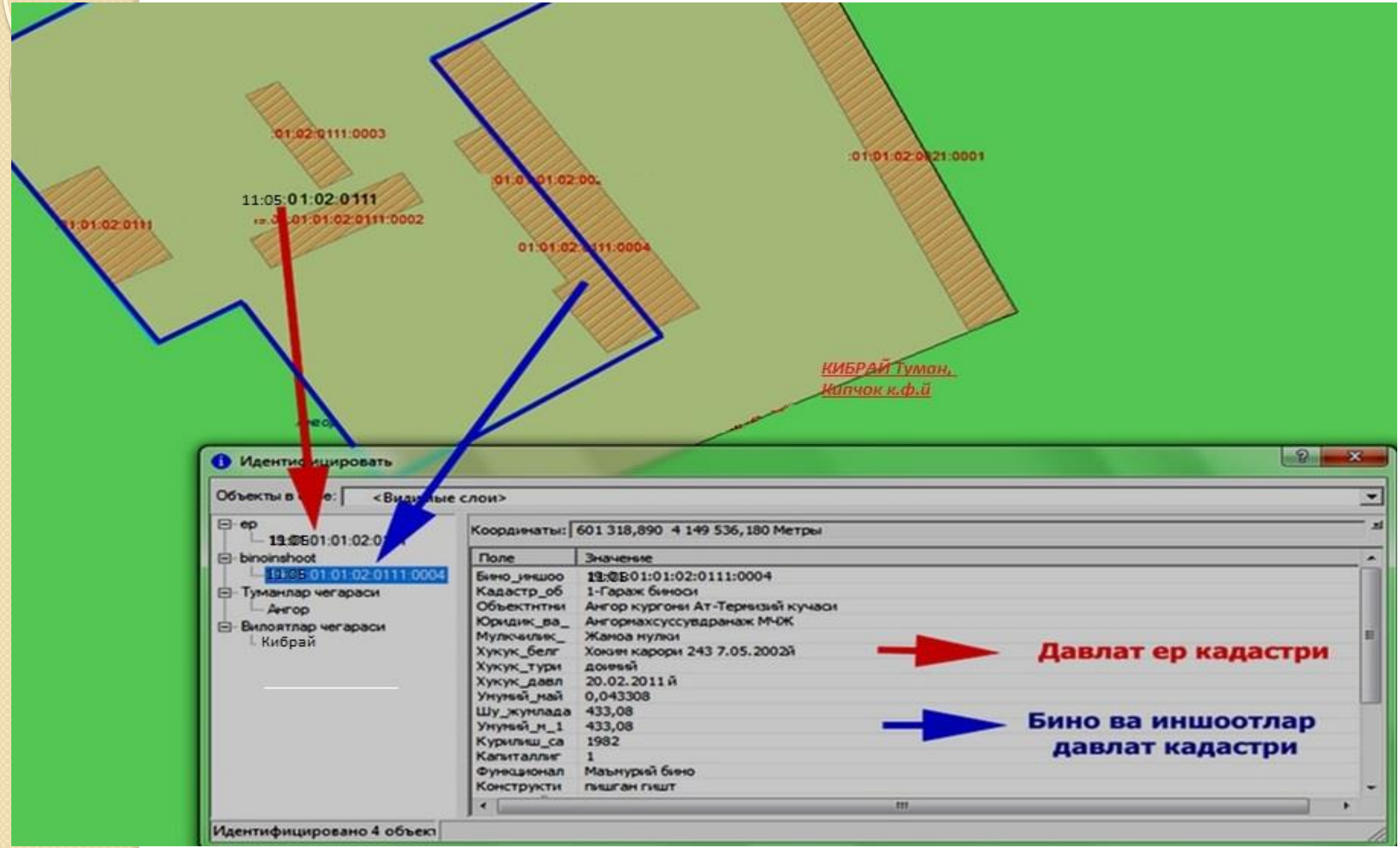
Ушбу низомнинг 12-бандида белгиланган тартибларга кўра, Давлат кадастрлари ягона тизимига тегишли давлат кадастрлари маълумотлари давлат кадастрларини юритиш буйича ваколатли органлар томонидан «Ергеодезкадастр» давлат кумитасининг Геодезия ва картография миллий марказига белгиланган муддатларда такдим этиб борадилар.

Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2014 йил 8-октябрда 2618-сон билан давлат рўйхатига олинган “Давлат кадастрлари ягона тизимига тегишли давлат кадастрлари маълумотларининг таркиби ва уларни тақдим этиш тартиби тўғрисида”ги Низом

Жумладан, Низомнинг 12.6-бандига кўра, давлат ер кадастри, *бинолар ва иншоотлар давлат кадастри*, картография-геодезия давлат кадастрлари буйича йилнинг хар чорагида, кейинги ойнинг унинчи санасига кадар тақдим этилади.

Давлат кадастрлари ягона тизимига тегишли давлат кадастрлари маълумотлари, давлат ер кадастри, *бинолар ва иншоотлар давлат кадастри* ва картография-геодезия давлат кадастрлари буйича ўтган чоракнинг охирги санаси холатига кўра, бошқа давлат кадастрлари бўйича эса, ўтган йилнинг 31 декабр санаси ҳолатига кўра тақдим этилади (13-банд).

БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР ДАВЛАТ КАДАСТРИ



БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР ДАВЛАТ КАДАСТРИ БЎЙИЧА ДКЯТГА МАЪЛУМОТ УЗАТИШ СХЕМАСИ

ГЕОДЕЗИЯ ВА КАРТОГРАФИЯ МИЛЛИЙ МАРКАЗИНИНГ ДАВЛАТ КАДАСТРЛИРИ ЯГОНА ТИЗИМИ РЕСПУБЛИКА АХБОРОТ-ТАҲЛИЛ МАРКАЗИ

ГКММ Кўчмас мулк кадастри ахборот-таҳлил маркази

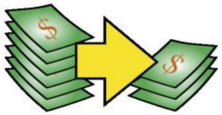
Вилоятлар “Ермулккадастр” Давлат корхонаси

Бинолар ва иншоотлар давлат кадастри маълумотлари

БИНОЛАР ВА ИНШООТЛАР ДАВЛАТ КАДАСТРИ МАЪЛУМОТЛАРИНИНИНГ ГЕОАХБОРОТ БАЗАСИНИ ШАКЛЛАНТИРИШ НАТИЖАСИДА ВУЖУДГА КЕЛАДИГАН ИМКОНИЯТЛАР

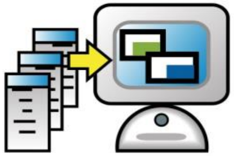
Вақт тежамкорлиги

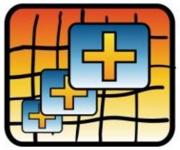
Ресурслардан оқилона фойданиш



Харажатларнинг камайиши

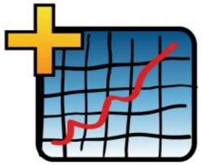
Автоматлаштирилган бошқарув жараёнлари





Унумдорлигини ошиши

Аниқлини юкорилиги



Ишлаб чиқаришни кўтарилиши

Мониторинг ва тахлил

Кибрай намуна

1.АБРИС

Кибрай туман Кирчок ҚФЙ ёки МФЙ Олмазор махалласи

Гулшан кўчаси 13 уй

фойдаланувчи(лар) Хайдаралиев Шухратилло Курванолиевич

паспорт Тошкент вилояти Кибрай тумани ИИБ 19.12.1995

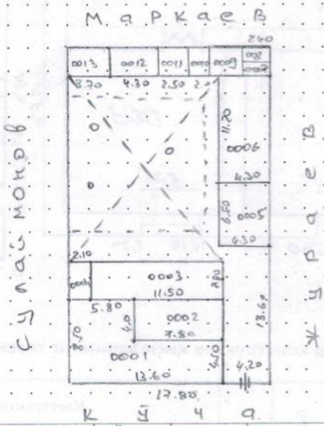
(шахсини тасдикловчи хужжат номи, качон ва ким томонидан берилган. Ф.И.Ш тўлик ёзилади)

Ер участкасига хуқуқий асос

Кизил-ту Кишлок фукаролар йиғини карордан кўчирма №4/9 26.04.1995

(собиқ колхоз. совхоз, райисполком ва туман ҳокимларининг якка тартибда уй-жой қуриш учун берилган карорлари)

Ер участкасининг абриси. М 1:500



Ер участкасидаги мевали дарахтлар	Сони (дона)	Ёши (неча йиллик)	Диаметри	Ер участкасининг ер экспликацияси	Майдони. (га)
олма				Жами ер майдони	600 м²
ўрик				Шундан: йулак	106,80 м²
гилос	3			Экин ери	168,05 м²
майда гилос				Қурилиш билан банд ер	277,85 м²
олча				Кўп йиллик дарахтзорлар	
нок					
шафтоли					
ёнгок					
бодом					
узум					
терак					
кайрогоч					

Ердан фойдаланувчи: Хайдаралиев Ш

Солиқинспектори

МФЙ вакили Мухамедазизов Х

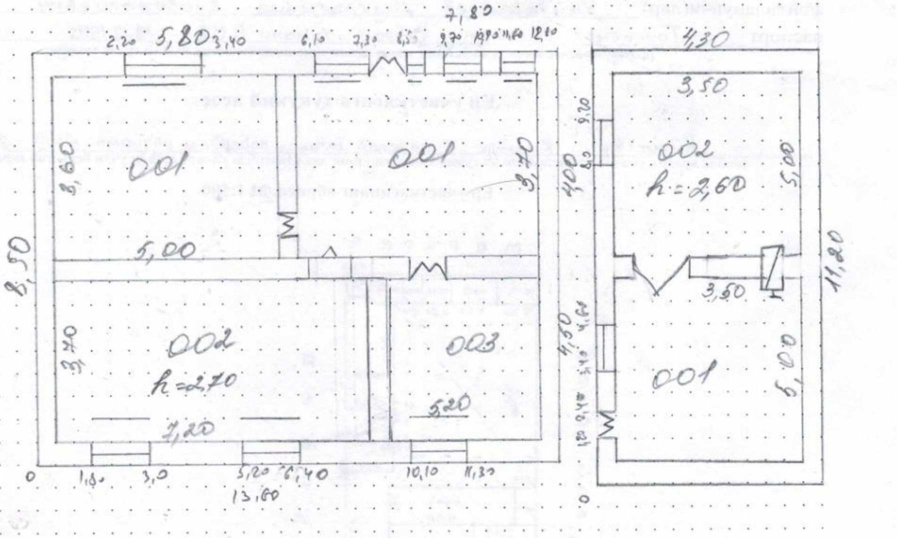
Ижрочи: Юлдашев К

Ўнг тарафдаги қўшни Жураев Ф

Чап тарафдаги қўшни Сулаймонов F

2.АБРИС

Бино ва иншоотларнинг абриси. М 1:500



Бино ва иншоотлар конструктив қисмларининг тавсифи

Литерлар	Бинолар номи	Эни (м)	Бўйи (м)	Юзаси(м²)	Баланд-лиги (м)	Хажми (м³)	Конструктив қисмларининг тавсифи: Пойдевор	Пойдевор усти	Деворлар	Бостирма	Партусинлар	Том	Том копламаси	Пол
0001	Яшаш уйи	мураккаб		84,40	3,05	257	бет	бет	пахса	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ёгоч
0002	Равон	4,0	7,80	31,20	2,70	84,24	бет	бет	усбун	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ёгоч
0003	Бостирма	11,50	2,80	32,20	2,70	86,94	—	—	усбун	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	бет
0004	Козонхона	2,10	2,80	5,88	2,70	15,87	бет	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ер
0005	Ошхона	4,30	6,50	27,95	2,70	75,46	бет	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ер
0006	Яшаш уйи	4,30	11,20	48,16	3,05	146,0	бет	бет	пахса	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ёгоч
0007	Хожатхона	2,40	1,30	3,12	2,70	8,42	—	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ёгоч
0008	Усмлом	2,40	1,40	3,36	2,70	9,07	бет	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	бет
0009	Бостирма	2,90	2,70	7,83	2,70	21,14	—	—	усбун	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	бет
0010	Хаммом	2,0	2,70	5,40	2,70	14,58	бет	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	бет
0011	Ёзги ошхона	2,50	2,70	6,75	2,70	18,22	бет	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ер
0012	Омборхона	4,30	2,70	11,61	2,70	31,35	бет	бет	х/г	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	ер
0013	Бостирма	3,70	2,70	9,99	2,70	26,97	—	—	усбун	ёгоч	ёгоч	шифер	шифер	бет

Ижрочи Юлдашев

МБР 5524

Қибрай туманида мавжуд бино ва иншоотларни йўқламадан ўтказиш ва натижаларини ўрганиб чиқувчи комиссия

Далолатнома

"_____" __________ 2016 йил — Кипчок к.ф.й

1. Хайдаралиев Шухратилла Курбаналиевич
(Ер участкаси, бино ва иншоотдан фойдаланувчи Ф.И.Ш.)

2. Манзили Кипчок к.ф.й Гулшан кўчаси №13
Вазият тў к.ф.й. Короридан кўчирма №4/9 26.04.1996й
(ҚФЙ қарори, ким ошди савдоси хужжатлари, ДНИ олди-сотди, хадя шартномаси, мерос хуқуқини олиш гувохномаси)

Хужжат бўйича ер майдони 600 м2, Амалда 600 м2

3. Қурилишга рухсат берувчи хужжатлар

4. Қурилиш бошланган йили 1990 йил, тугалланган йил 1995 йил

5. Лойиха хужжатлари —

6. Ер ва бино-иншоотдан фойдаланиш максади — Турар жой

7. Бино иншоот тўғрисида маълумот.

Т/Р	Қурилиш конструкция номлари	Қурилиш материаллари номлари	Нисбий оғирлиги	Битганлик фоизи	Бинога нисбатан умум.фоиз	Бажарилган ишлар сифати
1	Пойдевор	Бетон	5	100	500	Яхши
2	Пойдевор усти-курсивали	Бетон	6	100	600	Яхши
3	Деворрлар		25	100	2500	Яхши
4	Партусинлар	ёгоч	5	100	500	Яхши
5	Том копламаси	шифер	5	100	500	Яхши
6	Эшик ва деразалар	ёгоч ром	15	100	1500	Яхши
7	Пардозлаш ишлари	окланган	17	100	1700	Яхши
8	Иситгич курилмалар		3	100	300	Яхши
9	Электр ёритилиши		3	100	300	Яхши
10	Бошка турдаги	Бетон	16	100	1600	Яхши
			100			

Курилиш ости майдони 277,85 м2
Яшаш майдони 98,88 м2
Умумий фойдали майдон 126,63 м2
Яшаш хоналар сони 5 та

Хужжат буйича ажратилган ер майдони 600 м2

Амалда фойдалиналаётган ер майдони 600 м2

Ошикча эгалланган майдон — м2, ундаги мавжуд курилмалар майдони _____ м2

8. Бино иншоот (уй-жой) хакикатда фойдаланиб келинаётганлигини тасдикловчи холатлар.
1 Давлат солик мдораси маълумотномаси
2 Махалла идораси маълумотномаси №132 10.02.2010
3 Архив идораси маълумотномаси
4 Архитектура ва курилиш булими хулосаси

5. Ушбу бино иншоотлар жойлашган ер майдонидан коммуникация тармоқлари:
Утмаган
(Ўтган ёки ўтмаганлиги (газ қувури ва хокозо))

6. Мазкур кучмас мулк объектини шахарсозлик норма ва қойидаларига жавоб беришлиги;

Комиссия хулосаси:

Фуқаро Хайдаралиев Шухрат га тегишли турар жой биноси эгаллаб турган 600 м2 майдондан 600 м2 майдонга умирбод эгалик қилиш хуқуқини ва 13 та литер(код)дан иборат жами 277,85 м2 бино иншоотига мулк хукукини давлат рўйхатига олиниши мақсадга мувофиқ деб хисоблайди.

Туман хокимининг 1-ўринбосари — М.Хошимов.

Туман бош меъмори: — У.Рахматов.

Туман ЕТ ва КМКДК рахбари — К.Абдуллаев.

Туман Архив бошлиги

Туман махала жамгармаси раиси;

Давлат солик инспекцияси

Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими

"OLMAZOR" MAHALLA FUQAROLAR YIG'INI

KANSELYARIYA

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ЕР РЕСУРСЛАРИ, ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ ВА ДАВЛАТ КАДАСТРИ ДАВЛАТ ҚЎМИТАСИ

Қибрай тумани
ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси

Кўчмас мулк объектига
кадастр йигмажилди

Кўчмас мулк объектига бўлган хуқуқ эгасининг номи:

Хайдаралиев Шухратилла Курваналиевич

...илик шахснинг тўлик фирма номи ёки жисмоний шахснинг фамилияси, исми ва отасининг исм...

Кучмас мулк объектидан фойдаланиш мақсади:

Турар жой

Кипчок к,ф,й, Гулшан кучаси № 13 уй

Корхона рахбари

М.У. ***Абдуллаев Камолиддин Шавкатович***

(лавозими, имзоси, фамилияси, исми, отасининг исми)

Корхона бош мухандиси

Рисимбетов Одилбек Очилбоевич

(лавозими, имзоси, фамилияси, исми, отасининг исми)

Ижрочи мутахассис

Пулатов Ахат Турдалиевич

(лавозими, имзоси, фамилияси, исми, отасининг исми)

Қибрай тумани.
2016 йил

ЕР УЧАСТКАСИНИНГ КАДАСТР ПАСПОРТИ

1. Ҳуқуқ эгаси:

а) юридик шахснинг номи

б) жисмоний шахснинг фамилияси, исми, отасининг исми Хайдаралиев Шухратилла Курваналиевич

в) солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР)

2. Ер участкасидан фойдаланиш мақсади:

а) ҳужжатлар бўйича **Турар жой**

б) амалда **Турар жой**

3. Ер участкасининг ўрнашган жойи **Кипчок к,ф,й, Гулшан кучаси № 13 уй**

4. Ер участкасининг кадастр рақами

5. Ер участкасига бўлган ҳуқуқ тури **Мерос килиб колдириладиган умрбод эгалик хукуки**

6. Фойдаланиш муддати **умрбод**

7. Ер участкасининг майдони (га):

а) ер ажратиш тўғрисидаги ҳужжат бўйича **0,0600**

б) амалда фойдаланилаётган майдон **0,0600**

8. Ҳуқуқни белгиловчи ҳужжат(лар) **Карордан кучирма №4/9 26.04.1995**

9. Ҳуқуқни чеклашлар, сервитутлар ва бошқа шартлар тўғрисида маълумотлар:

а) тури ва мазмуни **Хукукни чеклаш, сервитутлар ва башка шартлар тугрисида маълумот йук**

б) асос

в) амал қилиш муддати

10. Муҳофаза зоналари тўғрисида маълумотлар:

а) муҳофаза зонаси белгиланган объект тури

б) муҳофаза зонасининг майдони (га)

11. Ер участкасидаги кўп йиллик дарахтлар тўғрисида маълумотлар:

а) тури

б) сони (дона)

12. Ер участкасига бўлган ҳуқуқнинг давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида маълумотлар:

давлат реестрига киритилган реестр рақами киритилган сана

13. Ер участкасини баҳолаш тўғрисидаги маълумотлар

14. Махсус иншоотларга хос маълумотлар

15. Бошқа маълумотлар

Ижрочи мутахассис *А. Пулатов*

(лавозими, имзоси, фамилияси, исмининг бош ҳарфи)

БИНО ВА ИНШООТЛАРНИНГ КАДАСТР ПАСПОРТИ

I. Умумий маълумотлар

1. Ҳуқуқ эгасининг номи **Хайдаралиев Шухратилла Курваналиевич**
(юридик шахснинг номи, жисмоний шахснинг фамилияси, исми)

2. Объектнинг номи *Турар жой*

3. Ҳуқуқ тури *Мулк хукуки*

II. Юридик маълумотлар

1. Ҳуқуқ белгиловчи ҳужжат (номи, санаси, рақами)
карордан кучирма №4/9 26.04.1995й

2. Объектнинг фойдаланиш тури:
ҳужжат бўйича *Турар жой*
амалда *Турар жой*

3. Фойдаланишнинг махсус режимлари тўғрисида маълумотлар
Турар жой

III. Молиявий-иқтисодий маълумотлар

1. Жисмоний шахсга тегишли бўлган бино ва иншоотнинг инвентарь қиймати
8 469 525 сўм.

2. Юридик шахсга тегишли бўлган бино ва иншоотнинг 2016 йил 1 январ ҳолатига қолдиқ баланс қиймати X сўм.
сўм

IV. Қурилиш маълумотлари

(Агар объект бир неча бинодан ва иншоотдан иборат бўлса, ҳар бир бино ва иншоот бўйича қўшимча маълумотлар берилади)

1. Фойдаланишга қабул қилинган йили

2. Конструкциялар тури *хом гишт*
Қаватлар сони *1*

V. Ўлчов маълумотлари

1. Алоҳида бинолар (корпуслар) сони

2. Асосий хоналар сони *5*

3. Умумий фойдали майдон *126,63* м2, фойдали (яшаш) майдони *98,88* м2

4. Иншоотлар сони *13та*, майдони *600* м2

5. Ўзбошимчалик билан қурилган иморатлар эгаллаган майдон *X* м2

VI. Муҳандислик коммуникациялар билан таъминланганлик тўғрисида маълумотлар

Муҳандислик коммуникациялари номи	Бинолар бўйича муҳандислик коммуникацияларининг мавжудлиги								
	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009
Электр таъминоти	бор	бор	бор	бор	бор	бор	бор	бор	бор
Газ таъминоти	бор	йук	йук	бор	бор	бор	йук	бор	йук
Сув таъминоти	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	бор	йук
Канализация	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	бор	йук
Иссиқлик энергияси таъминоти	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук
Лифт, юккўтаргич	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук
Бошқа маълумотлар	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук	йук

VII. Махсус иншоотлар тўғрисидаги маълумотлар

1. Иншоотнинг номи *Турар жой*

2. Иншоотнинг туман чегарасидаги узунлиги, км

3. Ер юзига нисбатан жойлашуви

4. Иншоотнинг техник кўрсаткичлари

Ижрочи мутахассис **А.Пулатов**

(лавозими, имзоси, фамилияси, исмининг бош ҳарфи)

Бино ва иншоотларнинг инвентарь қиймати

Бино ва иншоотларнинг кодлари	Бино ва иншоотларнинг номи	Тикланиш қиймати, сўм	Эскириш даражаси, %	Инвентар қиймати, сўм
0001	Яшаш уйи	4 488 330	20	3 590 664
0002	Равон	1 405 071	20	1 124 056
0003	Бостирма	303 461	20	242 769
0004	Козонхона	212 276	15	180 435
0005	Ошхона	777 033	30	543 923
0006	Яшаш уйи	1 868 716	20	1 494 973
0007	Хожатхона	139 826	20	111 861
0008	Хаммом	274 145	15	233 023
0009	Бостирма	56 220	10	50 598
0010	Хаммом	440 590	10	396 531
0011	Ёзги ошхона	202 146	20	161 716
0012	Омборхона	347691	20	278 153
0013	Бостирма	71 557	15	60 823
	Жами	**10 587 062,0**		**8 469 525,0**

Ижрочи мутахассис *А.Пулатов*

Бино ва иншоотларнинг ташқи ўлчови

К А Й Д Н О М А С И

Бино ва иншоотининг коди	Бино ва иншоотнинг номи	Қаватлар сони	Ўлчамлари, м (формулада)	Асосий бинолар			Ёрдамчи бино ва иншоотлар			Ўзбошимчалик билан қурилган иморатлар			Умумий қурилиш ости майдони ва хажми	
				Майдони, м2	Баландлиги h, м	Хажми м3	Майдони, м2	Баландлиги h, м	Хажми м3	Майдони, м2	Баландлиги h, м	Хажми м3	Майдони, м2	Хажми м3
0001	Яшаш уйи	1	мураккаб хисоб	84,40	3,05	257,42							84,40	257,42
0002	Равон	1	4,00 * 7,80				31,20	2,60	81,12				31,20	81,12
0003	Бостирма	1	11,50 * 2,80				32,20	2,60	83,72				32,20	83,72
0004	Козонхона	1	2,10 * 2,80				5,88	2,60	15,29				5,88	15,29
0005	Ошхона	1	4,30 * 6,50				27,95	2,60	72,67				27,95	72,67
0006	Яшаш уйи	1	4,30 * 11,20	48,16	3,05	146,89							48,16	146,89
0007	Хожатхона	1	2,40 * 1,30				3,12	2,60	8,11				3,12	8,11
0008	Хаммом	1	2,40 * 1,40				3,36	2,60	8,74				3,36	8,74
0009	Бостирма	1	2,90 * 2,70				7,83	2,60	20,36				7,83	20,36
0010	Хаммом	1	2,00 * 2,70				5,40	2,60	14,04				5,40	14,04
0011	Ёзги ошхона	1	2,50 * 2,70				6,75	2,60	17,55				6,75	17,55
0012	Омборхона	1	4,30 * 2,70				11,61	2,60	30,19				11,61	30,19
0013	Бостирма	1	3,70 * 2,70				9,99	2,60	25,97				9,99	25,97
Жами	**х**		**х**	**132,56**	**х**	**404,31**	**145,29**	**х**	**377,75**	**0,00**	**х**	**0**	**277,85**	**782,06**

Ижрочи мутахассис *А.Пулатов*

Биноларнинг ички ўлчов

ҚАЙДНОМАСИ

Бинонинг коди	Қават рақами	Хонанинг пландаги рақами	Хонанинг номи	Ўлчамлари, м (формулада)	Майдони, м2			Баландлиги, м	Хажми, м3
					Фойдали (яшаш)	Ёрдамчи	Умумий фойдали		
0001	1	001	Яшаш хона	3,60 * 5,00	18,00		18,00	2,70	48,60
		002	Яшаш хона	3,70 * 7,20	26,64		26,64	2,70	71,93
		003	Яшаш хона	3,70 * 5,20	19,24		19,24	2,70	51,95
			Жами		**63,88**		**63,88**		**172,48**
0002	1	001	Равон	3,70 * 7,50		27,75	27,75	2,70	74,93
			Жами			**27,75**	**27,75**		**74,93**
0006	1	001	Яшаш хона	3,50 * 5,00	17,50		17,50	2,70	47,25
		002	Яшаш хона	3,50 * 5,00	17,50		17,50	2,70	47,25
			Жами		**35,00**		**35,00**		**94,50**
			Умумийси		**98,88**	**27,75**	**126,63**		**341,90**

Ижрочи мутахассис **А.Пулатов**

КИЗИЛ-ТУ КИШЛОК ФУКАРОЛАР ЙИГИНИНИНГ

ҚАРОРИдан кучирма.

1996 йил 26 апрель № 4/9 Кизил-Ту қишлоғи.

"Уй-жой гурухининг 1996 йил
26 апрелдаги № 2 рақамли қарорини
тасдиқлаш тўғрисида".

Кизил-Ту қишлоқ фуқаролар йиғини турар жойдан якка тартибда уй/жой қуриш учун навбатда турган фуқароларга шахсий ёрдамчи хужалик юритиш учун томорқа ер ажратиш хақида уй-жой гуруҳининг тақдим этган қарорини куриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1.Кизил-Ту қишлоқ фуқаролар йиғини уй-жой гуруҳининг 26 апрелдаги "Турар жойдан якка тартибда уй-жой қуриш учун навбатда турган фуқароларга шахсий ёрдамчи хужалик юритиш учун томорқа ери ажратиш ҳақидаги № 2 қарори тасдиқлансин.

5.Дурмон жамоа хужалиги худудидан ажратилган 1(бир)га ер майдонидан якка тартибда уй-жой қуриш учун ва шахсий ёрдамчи хужалик юритиш учун хажми 600 кв.метрдан иборат ер бўлинмалари қуйидаги фуқароларга ажратилсин.

13. Хайдаралиев Шухрат

6.Шахсий ёрдамчи хужалик учун ажратилган ер бўлинмасига қурилиш бошланмай ёки озиқ-овқат махсулотлари экилмасдан бир йил мобайнида фойдаланилмай қаровсиз қолган тақдирда,ер бўлинмаси берилганлиги тўғрисидаги қарор қишлоқ фуқаролар йиғини томонидан уй-жой гуруҳининг далолатномасига асосан бекор қилиниб навбатда турган бошқа фуқароларга қарор билан берилсин қурилиш тугагандан сўнг туман давлат комиссиясига тақдим этилсин.

Кизил-Ту қишлоқ фуқаролар
йиғини раиси: А.Абдураҳимов

Кизил-Ту қишлоқ фуқаролар
йиғини котиби: Ю.Айдосов

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИНИНГ ФУҚАРОСИ

ФАМИЛИЯСИ/ФАМИЛИЯ
РАХИМОВ

ЖИНСИ/ПОЛ
ЭРКАК

ИСМИ/ИМЯ
САБИР

ОТАСИНИНГ ИСМИ/ОТЧЕСТВО
МЕЛИКУЗИЕВИЧ

МИЛЛАТИ/НАЦИОНАЛЬНОСТЬ
ЎЗБЕК

ТУҒИЛГАН ЖОЙИ/МЕСТО РОЖДЕНИЯ
ҚИБРАЙ ТУМАНИ

ТУҒИЛГАН ВАҚТИ/ДАТА РОЖДЕНИЯ
21.02.1949

БЕРИЛГАН ВАҚТИ/ДАТА ВЫДАЧИ
24.05.1995

АМАЛ ҚИЛИШ МУҲЛАТИ/ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО
XXX

ШАХСИЙ ИМЗО/ПОДПИСЬ ВЛАДЕЛЬЦА

КИМ ТОМОНИДАН БЕРИЛГАН/КЕМ ВЫДАН
ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИ ҚИБРАЙ ТУМАНИ ИИБ

МАСЪУЛ ШАХСНИНГ ИМЗОСИ/ПОДПИСЬ ОТВЕТСТВЕННОГО ЛИЦА/SIGNATURE OF BEARER

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ / REPUBLIC OF UZBEKISTAN

ПАСПОРТ PASSPORT

ТУРИ/TYPE: P
ДАВЛАТ КОДИ/CODE OF STATE: UZB
ПАСПОРТ РАҚАМИ/PASSPORT NO.: CB 0074549

ФАМИЛИЯСИ/SURNAME
RAKHIMOV

ИСМИ/GIVEN NAMES
SABIR

МИЛЛАТИ/NATIONALITY
UZBEKISTAN

ТУҒИЛГАН ВАҚТИ/DATE OF BIRTH
21.02.1949

ЖИНСИ/SEX
M

ТУҒИЛГАН ЖОЙИ/PLACE OF BIRTH
TASHKENT REGION

БЕРИЛГАН ВАҚТИ/DATE OF ISSUE
24.05.1995

АМАЛ ҚИЛИШ МУҲЛАТИ/DATE OF EXPIRY
XXX

КИМ ТОМОНИДАН БЕРИЛГАН/AUTHORITY
MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS

P<UZB<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

NO<MRP<<<FIELDS<RESERVED<FOR<FUTURE<USE<<<<<

Солиқ солиш объектлари ҳамда солиқ
солиш билан боғлиқ объектлар тўғрисидаги
маълумотлар базасини шакллантириш ва
юритиш тартиби тўғрисидаги
низомга 2-илова

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ДАВЛАТ СОЛИҚ ҚЎМИТАСИ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Солиқ тўловчининг Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитасида рўйхатга олинганлиги ва унга идентификация рақами берилганлиги тўғрисида
Г У В О Ҳ Н О М А

УДОСТОВЕРЕНИЕ
о регистрации в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан и присвоении идентификационного номера налогоплательщику

СОЛИҚ ТЎЛОВЧИ – ЖИСМОНИЙ ШАХС
(НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК – ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО)

Фамилияси :
(Фамилия) **РАХИМОВ**

Исми :
(Имя) **САБИР**

Отасини исми :
(Отчество) **МЕЛИКУЗИЕВИЧ**

Ўзбекистон Республикаси Давлат солиқ қўмитасида рўйхатга олинди ва унга қуйидаги солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР) берилди:

(Зарегистрирован в Государственном налоговом комитете Республики Узбекистан и ему присвоен идентификационный номер налогоплательщика (ИНН))

428809222

СТИР берилган сана: **11.08.1999**
(Дата присвоения ИНН)

Кибрай тумани ДСИ

ДСИ бошлиғи
(Начальник ГНИ)

Ф.И.Ш.: **ОБИДОВ С.Х.**
(Ф.И.О.)

Имзо
(Подпись)

Мухр
(Печать)

Гувохнома чоп этилган сана: **15.01.2016**
(Дата печати удостоверения)

Ер участкасига бўлган ҳуқуқнинг давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА

Т00041358

Мазкур гувоҳнома *Рахимов Собир Меликузиевич*
(гувоҳнома берилаётган юридик шахснинг номи ёки жисмоний шахснинг фамилияси, исми, отасининг исми) га

жойлашган (яшаётган) манзили *Кибрай тумани*

паспорт серияси *СВ* рақами *0074549*

Кибрай тумани ИИБ 24.05.1995 йил берилган
(паспорт берган органнинг номи, берилган сана)

шу ҳақдаким, унга *мерос килиб колдирадиган умрбод эгалик* ҳуқуқи билан
(ҳуқуқ тури)

илова қилинган планга мувофиқ *0,1123* гектар
(ер участкасининг

Кибрай т. Кипчок к.ф.й. Утемис кучаси 5 уй
жойлашган жойи: вилоят, туман (шаҳар), аҳоли пунктининг,
кўчанинг номи, уй рақами) жойлашган *11-05-12-01-04-0047*

кадастр рақами берилган ва *Кибрай тумани*
(туман, шаҳар номи)

Кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқлар ва у ҳақда тузилган битимлар реестрига________-сон билан киритилган ер участкаси тегишли.

Мазкур гувоҳнома *Кибрай* туманининг (шаҳрининг)
(туман, шаҳар номи)

Ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси томонидан

Кибрай тумани хокимининг 15.03.2016 йилдаги
(ер участкасига бўлган ҳуқуқни тасдиқловчи ҳужжат номи)

№ 510 - сонли карори. асосан берилди.

Ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси бошлиғи *К.Абдуллаев*
(имзо, Ф.И.О.)

Рўйхатга олувчи *А.Ашурматов*
(имзо, Ф.И.О.)

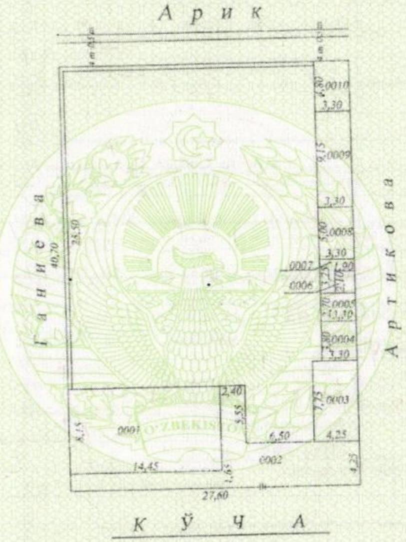
18.04.2016 й.
М.Ў.

Ер участкаси чегарасининг
ПЛАНИ

Рахимов Собир Меликузиевич
(юридик шахснинг номи ёки жисмоний шахснинг фамилияси, исми, отасининг исми)

Кадастр рақами *11-05-12-01-04-0047*

Ер участкасининг майдони *0,1123* га (кв.м)



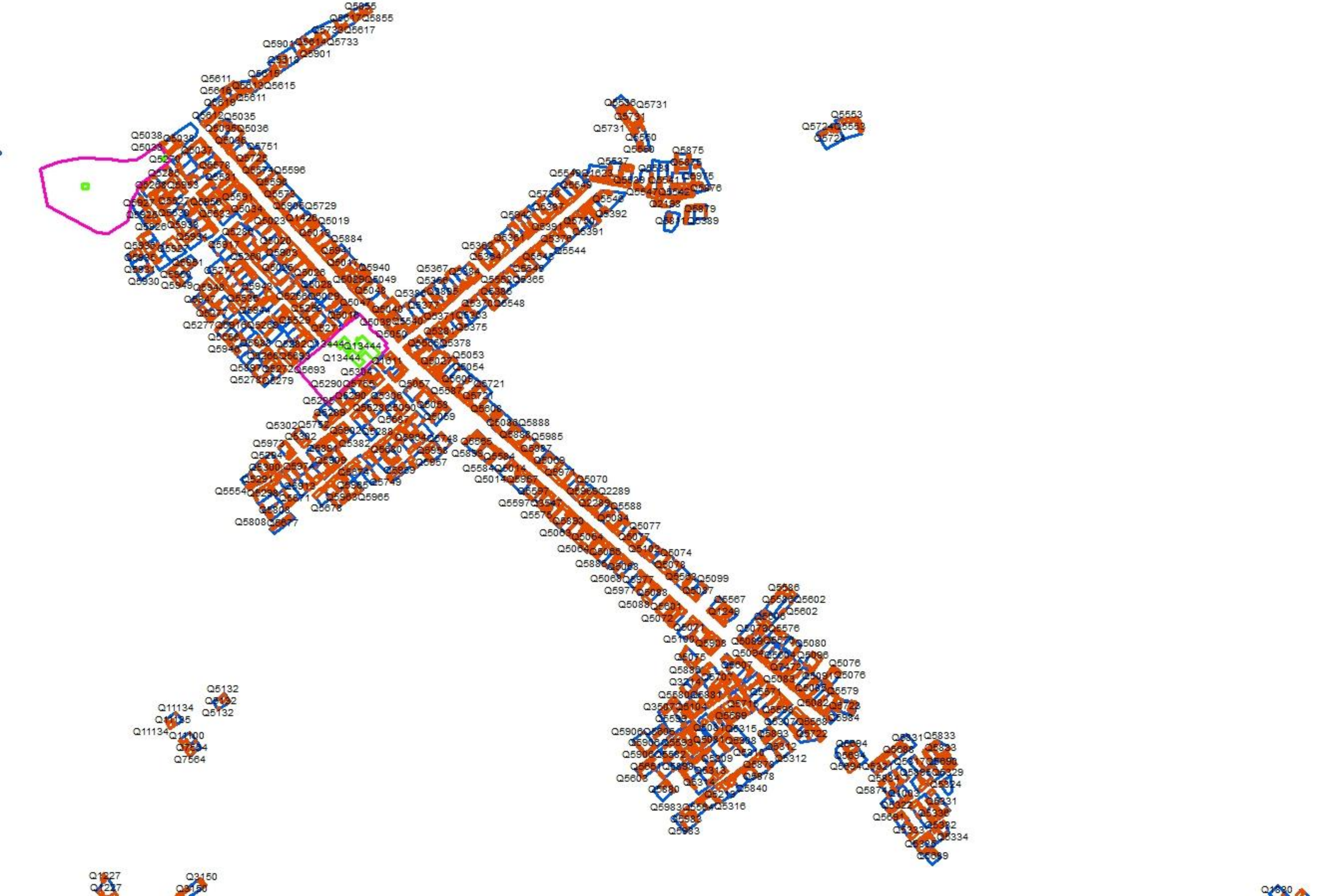
Масштаб *1:500*

Қўшни ердан фойдаланувчилар билан келишилган:

Куча
(номи, имзо, Ф.И.О.)

Ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси бошлиғи *К.Абдуллаев*
(имзо, Ф.И.О.)

Ижрочи *А.Пулатов*
(имзо, Ф.И.О.)


Q5855
Q5617
Q5733
Q5901
Q5615
Q5611
Q5035
Q5036
Q5751
Q5596
Q5729
Q5019
Q5884
Q5940
Q5049
Q5731
Q5553
Q5875
Q5876
Q5389
Q5392
Q5391
Q5544
Q5365
Q5548
Q5375
Q5378
Q5053
Q5054
Q5721
Q5888
Q5985
Q5070
Q2289
Q5588
Q5077
Q5074
Q5099
Q5567
Q5602
Q5576
Q5080
Q5076
Q5579
Q5833
Q5329
Q5334
Q5316
Q5312
Q5840
Q5132
Q11134
Q7564
Q13444
Q5693
Q5279
Q5808
Q5965
Q5749
Q5957
Q5554
Q5302
Q5930
Q3150

Асосий адабиётлар:	1. 3D Cadastre in an International Context, Jonatien E. Stoter and Peter van Oosterom 2006. CRC Press Taylor & Francis Group, New York. 2. Д.С.Ёрматова, А.Р.Бобожонов, А.Р.Рахимов. Давлат кадастри асослари. Ўқув қўлланма. Чўлпон нашриёти, Т.240 б.
Қўшимча адабиётлар:	1. Бинолар ва иншоотлар ягона классификатори. - Тошкент, Ўзгеодезкадастр, 1997. - 56 бет (Геодезия, картография, кадастр йўриқномалари, нормалари ва қоидалари). 2. Ўзбекистон Республикасининг Аҳоли пунктлари ерлари ягона классификатори - Тошкент, Ўзгеодезкадастр, 1998. - 14 бет (Геодезия, картография, кадастр йўриқномалари, нормалари ва қоидалари).
Интернет сайтлари	1.http: // www. ygk.uz. 2. http: // www. lex.uz. 3.http: // www. miigaik.ru. 4.http: // www.guz.ru

ЭЪТИБОРИНГИЗ
УЧУН
РАХМАТ!